

Městský úřad Náchod

Odbor dopravy a silničního hospodářství
Němcové 2020, 547 01 Náchod

MUNAX00KMJRI (PID)
Sp.zn.: KS 1194/2019/DSH/IHR
Čj.(Če.): MUNAC 6485/2019/DSH/IHR
Vyřizuje: Ivana Hradecká
Tel./mobil: 491 405 183/777 521 875
E-mail: i.hradecka@mestonachod.cz

Datum: 23.01.2019

Stavebník:

Obec Velká Jesenice, IČO: 002 73 163, sídlo: 552 24 Velká Jesenice 200 zastoupená Ing. Adamem Benešem, bytem: 549 37 Žďárky 224

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**O Z N Á M E N Í**
zahájení stavebního řízení

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 17.01.2019 žádost Obce Velká Jesenice, sídlem Velká Jesenice 200 zastoupené Ing. Adamem Benešem, bytem Žďárky 224 o stavební povolení na stavbu „**Asfaltování místních komunikací**“ v katastrálním území **Velká Jesenice** obsahující stavební objekt

SO 100 - Komunikace

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Velká Jesenice**:

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník
7/3	ostatní plocha/zeleň	Stavební bytové družstvo Náchod
9/1	ostatní plocha/jiná plocha	Obec Velká Jesenice
9/3	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
16/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
16/2	ostatní plocha/jiná plocha	Obec Velká Jesenice
19/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
77/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
77/10	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
st. 80	zastavěná plocha a nádvoří	František a Marie Skakunovi
88/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
89/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice

113/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
113/20	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
124/1	trvalý travní porost	Obec Velká Jesenice
124/17	ostatní plocha/manipul.plocha	Obec Velká Jesenice
139/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
143/5	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
143/7	zahrada	Obec Velká Jesenice
143/10	zahrada	Obec Velká Jesenice
178/1	ostatní plocha/neplodná půda	Obec Velká Jesenice
178/3	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
178/65	ostatní plocha/zeleň	Obec Velká Jesenice
178/71	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
178/97	vodní plocha/koryto vodního toku	Obec Velká Jesenice
1216/2	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1216/3	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1262/1	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
1262/4	ostatní plocha/komunikace	Královéhradecký kraj
1262/18	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1262/19	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1262/21	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1262/25	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1269	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1270/3	ostatní plocha/silnice	Obec Velká Jesenice
1274/4	ostatní plocha/silnice	Obec Velká Jesenice
1321/1	ostatní plocha/komunikace	Obec Velká Jesenice
1539	ostatní plocha/jiná plocha	Obec Velká Jesenice
1545	ostatní plocha/jiná plocha	Obec Velká Jesenice

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Popis stavby, funkce, význam:

Na základě dopravní studie z 04/2017 byly vybrány komunikace místního významu, které v současném stavu nesplňují základní požadavky na jejich pohodlné užívání jak pro motorovou, tak i pěší a cyklistickou dopravu.

Ve stávajícím stavu jsou vybrané komunikace s nezpevněným povrchem ze zeminy, v některých případech jsou štěrkové. Většina komunikací není lemována ani obrubou, ani nezpevněnou krajnicí. Z hlediska šířkového uspořádání se jedná o jednopruhé obousměrové komunikace s šířkou dopravního prostoru 3,25 – 4,50 m. Odvodnění komunikací je realizováno z části do uličních vpustí, žlabů, nebo vsakováno do ploch zeleně.

Budou provedeny kompletní konstrukce vozovek s obrusnou vrstvou z asfaltového betonu. Z hlediska šířkového uspořádání jsou všechny komunikace řešeny jako jednopruhé obousměrné komunikace šířky od 3,25 do 4,50 m s místy pro vyhnutí protijedoucích vozidel, které jsou oboustranně lemovány nezpevněnými krajnicemi, nebo betonovou obrubou.

Speciální slepecké prvky jsou navrženy v místě snížených obrub chodníku při silnici II/304. Je navržen varovný pás šířky 400 mm, který bude umístěn při snížené obrubě.

SO 101 U parku Sv. Václava

Tento stavební objekt sestává ze tří dílčích os, které připojují stávající zástavbu 4 nemovitostí na stávající silnici II/304. Celková délka činí 47,98 m, jízdní pás šířky 2,75 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. V místě napojení na stávající komunikaci je navrženo rozšíření zpevněné plochy na 6,0 m, což koresponduje s šířkou stávajícího nezpevněného vjezdu v daném místě.

SO 102 Horní Malá Strana

Tato komunikace je vedena souběžně se silnicí II/304. Délka 406,61 m, jízdní pás základní šířky 3,50 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Na začátku úseku v napojení na silnici II/304 je navrženo rozšíření na 5,20 m. Na trase jsou navrženy tři stavební příčné prahy pro zajištění požadované rychlosti. Konec úsek je rozšířen na 6,0 m.

SO 103 Propojka s II/304

Jedná se o propojku komunikace Horní Malá Strana s silnicí II/304. Délka 33,44 m, šířka jízdního pásu je navržena 5,0 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Na začátku je umístěno 7 zpomalovacích terčů, které fungují jako vjezdové opatření do obytné zóny.

SO 104 Cesta Fr. Tošovského

Jedná se o příjezdovou komunikaci k 6 nemovitostem. Celková délka činí 28,95 m s odbočkou délky 10,59 m, šířkové uspořádání zůstává vzhledem k významu a prostorovým možnostem z jízdního pásu šířky 2,5 m a s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Při pravé straně je navržen otevřený odvodňovací žlab z betonových tvarovek k zabránění vtoku dešťové vody do vjezdu.

SO 105 Horní Malá Strana „U Lva“

Jedná se o propojení komunikace Horní Malá Strana s komunikací Ke Kapličce. Délka 67,67 m, jízdní pás šířky 3,5 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Na konci úseku je navrženo rozšíření pro 4 šikmá parkovací stání pro osobní vozidla pod úhlem 60°, šířka parkovacího pásu činí 5,2 m.

SO 106 Ke Kapličce

Komunikace vede od západní části obce k silnici II/304. V celé délce 215,23 m bude provedeno kompletní vozovkové souvrství. Šířka jízdního pásu je na začátku úseku 3,0 s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,75 m a za křižovatkou s ulicí Záhumenská zvětšena na 3,5 m.

SO 111 Dolní Malá Strana „U Rybníka“

Komunikace vede při západní straně rybníka v centrální části obce. Délka 470,65 m, začátek na hranici stávajícího asfaltového povrchu komunikace vedoucí k obecnímu úřadu a konec v napojení na silnici III/28515. Jízdní pás je navržen šířky 3,5 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Jsou navrženy dva stavební zpomalovací příčné prahy v délce 5,0 m. U řadových garáží je zpevněná plocha proměnlivě rozšířena na maximálně 6,3 m s levostranným osazením silniční obruby.

SO 112 Sálovská

Komunikace napojená na začátku na silnici II/304 vedoucí kolem fotbalového hřiště. Délka 129,98 m, jízdní pás šířky 3,0 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,75 m. V místě napojení na silnici je navrženo rozšíření 8,0 m.

SO 113 Ke Hřišti

Úprava komunikace je navržena v délce 72,15 m od budovy České pošty k budově sportoviště. Úprava je situována mezi stávající obruby lemující dlážděnou plochu parkoviště a chodník ke vchodu do pohostinství. Je počítáno se znovuosazením stávajících obrub, případnou výměnou. Zároveň bude nutné předdláždění plochy parkoviště v minimální šíři 0,5 m a chodníku v celé jeho šíři.

SO 114 Za Školou

Komunikace je vedena podél parku s dětským hřištěm a silnicí II/304 k řadovým domům. Délka 75,31 m. Komunikace je lemována betonovou silniční obrubou, která vymezuje šířku na 4,5 – 5,0 m. Je zde navrženo doplnění nízké vegetace pro oddělení dětského hřiště od provozu na komunikaci. Naproti řadovým domům je navržena plocha 10,2 x 2,0 m zpevněná zatravněním dlažbou, která bude moci být využívána pro odstavení vozidel jedoucích do školy.

SO 115 Dolní Malá Strana

Jedná se o komunikaci propojující silnici III/28515 a silnici II/304 v jižní části obce. Délka 550,91 m. V délce necelých 70,0 m bude zachován uliční profil sestávající z jízdního pásu 3,5 m, pravostranné nezpevněné krajnice a levostranného pásu zeleně, který bude od zpevněné asfaltové plochy oddělen betonovou silniční obrubou se šlápnutím 10 cm pro zamezení vtékání srážkové vody do vjezdů. Dále je jízdní pás plynule zúžen na 3,0 m a ohraničen betonovou silniční obrubou. Za odbočkou ulice Za Myslivci je navržena výhybna v délce 10,0m + 6,0 m pro vjezd/výjezd, komunikace v šíři 5,5 m. Dále je komunikace v šíři 3,5 m. V km 0,400 je umístěna druhá výhybna shodných rozměrů. Od této výhybny do konce úseku bude levostranná obruba zapuštěna a bude umožněno odvodnění komunikace do ploch zeleně. Na konci úseku bude zpevněná plocha rozšířena až na 7,75 m. Na této komunikaci jsou navrženy dva stavební příčné prahy délky 5,0 m.

SO 117 Za Myslivci

Komunikace tvoří propojku mezi silnicí II/304 a Dolní Malou Stranou. Délka 251,70 m. Vede podél stávající zástavby a zatrubněnou vodotečí. Jízdní pás je širší 3,5 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Na začátku úseku u napojení na ulici Dolní Malá Strana je průjezdní pás zúžen na 3,25-3,0 m + 0,5 m bezpečnostní odstup od navrhované palisádové zídky výšky 0,5-0,8 m. V úrovni pozemku st.p.č. 108 bude jízdní pás zúžen na 2,85 m. Ve staničení 0,190 00 je situován ostrý levostranný směrový oblouk, ve kterém bude jízdní pás rozšířen na 5,85 m. Konec úseku v místě napojení na silnici bude rozšířen.

SO 118 K Bytovkám

Úprava je navržena podél stávající hospody a příjezd k bytovému domu a rodinným domům. Délka 133,58 m. Šířka zpevněné plochy okolo hospody je proměnná od 9,0 m při napojení na silnici II/304 do 5,0 m v místě napojení další komunikace. Šířka jízdního pásu je 3,0 m s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Před hospodou je navržena plocha s vegetační dlažbou šířky 2,0 m a délky 15,7 m pro odstavení vozidel.

SO 120 Na Čeperce

Jedná se o příjezdovou komunikaci k šesti domům od silnice II/304. Délka 84,4 m, šířkové uspořádání zůstává vzhledem k významu a prostorovým možnostem z jízdního pásu šířky 2,5 m a s oboustranně nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m.

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterými se stavební zákon mění a doplňuje (dále jen „stavební zákon“) a příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“)

oznamuje

podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) v platném znění zahájení stavebního řízení o povolení stavby dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení, ustupuje Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství od ústního jednání a místního šetření dle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy k návrhu **nejpozději do 10 dnů po doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. K připomínkám a námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení anebo při projednávání územního plánu zóny se podle ustanovení § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první se nepřihlíží.

Podle § 114 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na Městském úřadu Náchod, odboru dopravy a silničního hospodářství v úřední dny – pondělí a středa od 08,00 hodin do 17,00 hodin (ul. Němcové 2020 – první patro – č. dveří 216).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Náchod a rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Konárková v. r.
pověřená vedením odboru dopravy a silničního hospodářství
Městský úřad Náchod

Obdrží:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):
 - Obec Velká Jesenice, IČO: 002 73 163, sídlo: 552 24 Velká Jesenice 200 zastoupená Ing. Adamem Benešem, bytem: 549 37 Žďárky 224

- podle § 109 písm. c) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):
 - Královéhradecký kraj, IČO: 708 89 546, sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, p.o., IČO: 7089 47 996, sídlo: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové

(vyjádření zn. SSKHK/SS/1195/2018-Sj ze dne 12.10.2018)

- František Skakun, bytem: Komenského 657, 552 03 Česká Skalice

(souhlas ze dne 14.09.2018)

- Marie Skakunová, bytem: Komenského 657, 552 03 Česká Skalice

(souhlas ze dne 14.09.2018)

- Stavební bytové družstvo Náchod, IČO: 000 44 865, sídlo: Parkány 311, 547 01 Náchod

(smlouva o smlouvě budoucí darovací a darovací smlouva ze dne 19.11.2018)

- podle § 109 písm. d) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):

- Velkojesenická s.r.o., IČO: 259 37 715, sídlo: 552 24 Velká Jesenice 200

(vyjádření zn. VJ-308/2018/J ze dne 23.08.2018)

- ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

(sdělení zn. 0101038836 ze dne 07.01.2019)

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO: 040 84 063, sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

(vyjádření č.j. 504626/19 ze dne 10.01.2019)

- Povodí Labe, s.p., IČO: 708 90 005, sídlo: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

(stanovisko č.j. PVZ/18/35881/Tj/0 ze dne 01.10.2018)

- podle § 109 odst. e) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou) – dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Katastrální území Velká Jesenice

1/2, 3/1, st. 3/3, 4/6, st. 5, 9/5, 10/2, 10/3, 14, 16/3, 16/4, 16/7, 17/1, 20/4, st. 30/2, st. 31, st. 32, st. 44, st. 51, st. 52, 56/1, st. 58/1, st. 59, st. 62/2, st. 63, 64/1, st. 68/1, st. 68/2, st. 69/1, st. 69/2, st. 70/1, st. 71, st. 72, 72/20, st. 73, st. 74, st. 75/1, st. 76, st. 77, 77/5, 77/6, 77/7, st. 78/, st. 79, st. 83, st. 88, 89/2, 89/7, 91, st. 94/1, st. 94/3, 98/1, 100, st. 101, st. 102, st. 103, st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 110, st. 111, 111/3, 112, st. 112/1, 112/2, st. 113, 113/12, 113/18, 113/23, 113/5, 113/7, st. 114, st. 115, st. 116, st. 117, st. 118, 120/1, st. 121, 124/2, 124/16, 124/18, st. 127, st. 128/2, st. 128/3, st. 130, 143/2,

143/6, 143/9, st. 171, st. 173, 175/10, 175/12, 175/2, 175/5, 178/2, 178/4, 178/17, 178/18, 178/20, 178/75, 178/77, 178/80, 178/82, 178/83, 178/88, 178/95, 178/96, 178/105, 178/106, 178/109, 180, st. 184, st. 185, st. 187, st. 188, 188/1, 188/2, st. 191, st. 203, 203, st. 204, st. 205, 206/13, 206/14, 206/15, 206/16, st. 209, 212, st. 214, 218/1, st. 218/2, 220, 224/1, 224/2, 225/2, 227/1, 228, 230/2, 230/3, 231, 236, 238/2, 241/1, 243, 245, st. 246, st. 250/1, 250/3, 250/5, st. 252, st. 254, st. 257, 259/2, 262, 263, 264, 265, st. 266, 266/2, 267, st. 268, st. 269, st. 270, st. 271, st. 272, st. 273, st. 275, 277, 279/2, 286, 289, 290/1, 300/2, st. 302, 304/4, st. 305, 316/1, 316/3, 316/5, 317/4, 317/5, 714/6, 716/1, 976/1, 976/4, 1239/1, 1287/1, 1377, 1381, 1388, 1389, 1421

Dotčené orgány: (doručuje se jednotlivě)

- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, Dopravní inspektorát, IČO: 751 51 545, sídlo: Plhovská 1176, 547 01 Náchod
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod: IČO: 708 82 525, sídlo: Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí
- Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování
(koordinované závazné stanovisko č.j. MUNAC 87640/2018 ze dne 03.12.2018)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

Razítko a podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

Razítko a podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňující dálkový přístup.

K vyvěšení na úřední desce a následnému potvrzení a vrácení:

- Obec velká Jesenice

Počet listů: 7

Vypraveno dne: