

Stanovy Společenství obcí ÚPA

I. Základní ustanovení

Společenství obcí ÚPA je založeno ve smyslu ustanovení § 53a a násl. zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“).

II. Identifikace a status společenství obcí

1. Název společenství obcí: **Společenství obcí ÚPA**
2. Sídlo společenství obcí: **nám. T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec**
3. IČO: 71211721
4. ID Datové schránky: 8x4dbhi
5. Webové stránky: <https://www.mikroregionupa.cz/>
6. Název a sídlo členů společenství obcí:

Obec Červená Hora
se sídlem Červená Hora 58, 549 41 Červená Hora
IČ: 00486299

Město Červený Kostelec
se sídlem náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
IČ: 00272566

Město Česká Skalice
se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice
IČ: 00272591

Obec Dolní Radechová
se sídlem Náchodská 240, 549 11 Dolní Radechová
IČ: 00272621

Obec Horní Radechová
se sídlem Horní Radechová 196, 549 46 Horní Radechová
IČ: 00272663

Obec Hoříčky
se sídlem Hoříčky 4, 552 05 Hoříčky
IČ: 00272671

Obec Lhota pod Hoříčkami
se sídlem Lhota pod Hoříčkami 21, 552 05 Lhota pod Hoříčkami
IČ: 00653993

Obec Litoboř
se sídlem Litoboř 14, 552 05 Litoboř
IČ: 00654027

Obec Mezilečí
se sídlem Mezilečí 77, 552 05 Mezilečí
IČ: 00654019

Obec Říkov
se sídlem Říkov 51, 552 03 Říkov
IČ: 00857564

Obec Slatina nad Úpou
se sídlem Slatina nad Úpou 65, 549 47 Slatina nad Úpou
IČ: 00273023

Obec Studnice
se sídlem Studnice 1, 549 48 Studnice
IČ: 00273082

Obec Velká Jesenice
se sídlem Velká Jesenice 200, 552 24 Velká Jesenice
IČ: 00273163

Obec Velký Třebešov
se sídlem Velký Třebešov 2, 552 03 Velký Třebešov
IČ: 00273180

Obec Vestec
se sídlem Vestec 60, 552 05 Vestec
IČ: 00653985

Obec Vysokov
se sídlem Vysokov 108, 549 12 Vysokov
IČ: 00653497

Obec Zábrodí
se sídlem Horní Rybníky 35, 549 41 Zábrodí
IČ: 00273244

Městys Žernov
se sídlem Žernov 112, 552 03 Žernov
IČ: 00273295

7. Společenství obcí je samostatnou právnickou osobou ručící svým majetkem za své jednání a své dluhy.
8. Společenství obcí neručí za dluhy svých členů ani jiných subjektů.
9. Společenství obcí je zapsáno v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona o obcích do rejstříku svazků obcí, který je veden Krajským úřadem Královéhradeckého kraje a je založen na dobu neurčitou.

III. Cíle společenství obcí

1. Společenství obcí je založeno za účelem ochrany a prosazování společných zájmů členských obcí, kterými jsou především péče o všestranný rozvoj zájmového území, péče o potřeby občanů členských obcí a ochrana veřejného zájmu.
2. Společenství obcí vyvíjí svou činnost v rámci funkčního mikroregionu, jež je tvořen geografickou oblastí vymezenou katastrálním územím členských obcí v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Náchod.
3. Název společenství obcí odráží identitu členských obcí a jejich občanů s územím, které společenství reprezentuje.

IV. Předmět činnosti společenství obcí

1. Předmětem činnosti společenství obcí je vedle činností svazku obcí podle § 50 odst. 1, zákona o obcích, uvedených v článku IV. odst. 3 těchto stanov, zajišťování koordinace veřejných služeb na území členských obcí a strategického rozvoje tohoto území. Za tímto účelem společenství obcí zpracovává strategii rozvoje společenství obcí.
2. Předmětem činnosti společenství obcí je dále zajišťování činností podle § 53e zákona o obcích, tj. zajištění zaměstnance společenství (dále jen sdíleného úředníka), kterého mohou členské obce využívat pro výkon správních činností v samostatné a přenesené působnosti v některé nebo vícero oblastech. Pro zajištění výkonu konkrétních správních činností se mezi společenstvím obcí a členskou obcí uzavírá dohoda vymezující zejména druh správní činnosti, kterou bude členská obec prostřednictvím tohoto zaměstnance společenství zajišťovat, rozsah výkonu správní činnosti, úhrada za čerpání služby, časové období, po kterou bude služba poskytována, stanovení konkrétního zaměstnance společenství obcí, který bude k výkonu správních činností u obce přidělen. K tomuto účelu může společenství obcí vytvořit přehled poskytovaných služeb obsahující nacenění jednotlivých úkonů. Tuto dohodu lze písemně vypovědět, přičemž výpovědní doba smlouvy činí nejméně tři měsíce.
3. Činnost společenství obcí je zaměřena zejména na výkon činností směřujících k systematickému a efektivnímu rozvoji zájmového území, ochraně a prosazování společných zájmů členských obcí a jejich spolupráci při rozvíjení činností týkajících se:
 - a. *propagace společenství obcí a jeho zájmového území,*
 - b. *koordinace investičních akcí a dalších projektů v zájmovém území,*
 - c. *koordinace územního plánování v zájmovém území,*
 - d. *účastí v národních a mezinárodních programech,*
 - e. *provozování centra společných služeb,*
 - f. *plnění úkolů pověřence pro členské obce,*
 - g. *poskytování poradenství členským obcím,*
 - h. *šíření osvěty v různých tématech, které jsou v rámci společenství řešeny,*
 - i. *spolupráce v oblasti energetiky,*
 - j. *spolupráce v oblasti výchovy a vzdělávání.*
4. Společenství obcí může vyvíjet i aktivity, které se netýkají všech členů společenství obcí; povinnost společenství obcí, aby i tyto aktivity byly v souladu s účelem společenství obcí, tím zůstává nedotčena.

5. Společenství obcí může vedle své hlavní činnosti vyvíjet též vedlejší hospodářskou činnost spočívající v podnikání nebo jiné výdělečné činnosti; to však pouze za podmínky, že jejím účelem je podpora hlavní činnosti společenství obcí anebo hospodárné využívání majetku společenství obcí.

V. Členství ve společenství obcí

1. Členství ve společenství obcí je dobrovolné.
2. Členem společenství obcí mohou být pouze obce nacházející se ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Náchod.
3. Členství ve společenství obcí nikterak neomezuje členy v oprávnění vstupovat do jiných svazků obcí a podílet se na činnosti jiných právnických osob.
4. Členem společenství obcí se může stát obec, která se plně ztotožňuje s cíli a účelem společenství obcí.
5. Žádost o přijetí nového člena do společenství obcí se doručuje předsedovi společenství obcí, který připraví nutné podklady pro příslušné rozhodování shromáždění starostů. Žádost o přijetí nového člena do společenství obcí musí obsahovat usnesení zastupitelstva obce o vyslovení souhlasu s účastí v této právnické osobě.
6. O přijetí nového člena společenství obcí rozhoduje shromáždění starostů. Aktuální seznam členů společenství obcí vede manažer a v aktuálním znění jej zveřejňuje na internetových stránkách společenství obcí.
7. Nový člen společenství obcí je povinen zaplatit pravidelný roční členský příspěvek, a to v plné výši či jeho alikvótní část, za rok, v němž došlo ke vzniku jeho členství. Členský příspěvek je nový člen společenství obcí povinen uhradit nejpozději do šesti (6) měsíců ode dne, kdy bylo usnesením shromáždění starostů rozhodnuto o jeho přijetí.
8. Členství ve společenství obcí zaniká:
 - a. vystoupením člena ze společenství obcí,
 - b. zánikem člena nebo společenství obcí,
 - c. vyloučením člena ze společenství obcí.
9. Vystoupit ze společenství obcí lze pouze k 31. 12. roku, v němž je společenství obcí doručena písemná výpověď. Písemnou výpověď je člen společenství obcí povinen doručit předsedovi společenství obcí minimálně 3 měsíce před koncem roku, ve kterém chce ukončit členství. Písemná výpověď musí obsahovat usnesení zastupitelstva obce o vyslovení souhlasu s ukončením členství obce ve společenství obcí.
10. Shromáždění starostů může v odůvodněných případech rozhodnout o udělení výjimky a nepožadovat naplnění podmínky dle článku V. odst. 9 těchto stanov.
11. Člen může být ze společenství obcí vyloučen, jedná-li v rozporu s cíli a účelem společenství obcí nebo závažně porušil své povinnosti vůči společenství obcí anebo porušil-li usnesení orgánů společenství obcí a ve lhůtě určené v rozhodnutí rady společenství obcí nezjedná nápravu. O vyloučení člena ze společenství obcí rozhoduje shromáždění starostů. Písemné vyhotovení rozhodnutí o vyloučení člena společenství obcí doručí předseda společenství obcí vyloučenému členu nejpozději do 14. dnů od přijetí rozhodnutí.
12. Člen společenství obcí, jehož členství zaniklo, není zbaven povinnosti zaplatit v plné výši pravidelný roční členský příspěvek za rok, v němž jeho členství ve společenství obcí zaniklo.
13. Při zániku členství se provede majetkové vypořádání. Vypořádací podíl člena bude stanoven z vlastního kapitálu společenství z roční účetní závěrky roku, ve kterém členovi skončilo členství,

poníženého o hodnotu konkrétních věcí všech členů, na jejichž pořízení se podíleli svými mimořádnými příspěvky, jako podíl na takto sníženém vlastním kapitálu společenství odpovídající podílu příslušného člena na řádných členských příspěvcích do společenství za rok, ve kterém skončilo členství člena. Konkrétní věci, na jejichž pořízení se člen po dobu svého členství podílel mimořádným příspěvkem člena a ke dni ukončení členství jsou v majetku společenství, je člen povinen při ukončení členství od společenství odkoupit za zůstatkovou účetní hodnotu. V případě, že z důvodu pravidel konkrétního projektu na pořízení věci/věcí nelze věc/věci členovi při ukončení členství prodat/převést, je člen povinen tuto věc/věci při ukončení členství od společenství odkoupit za zůstatkovou účetní hodnotu a k převedení do majetku člena dojde po uplynutí doby udržitelnosti projektu, v rámci jehož realizace byly pořízeny. Nároku na majetkové vypořádání se člen, kterému zaniklo členství, může vzdát.

VI. Práva a povinnosti členů společenství obcí

1. Každý člen společenství obcí má právo:
 - a. účastnit se jednání shromáždění starostů společenství obcí, a to i prostřednictvím svého zástupce,
 - b. účastnit se jednání rady, a to s hlasem poradním,
 - c. rozhodovat o ustavení orgánů společenství obcí a navrhopat do volby jejich členů své zástupce,
 - d. být pravidelně informován o dění ve společenství obcí a informovat se o dění ve společenství obcí,
 - e. předkládat návrhy, připomínky a podněty orgánům společenství obcí a v přiměřené době obdržet na svá podání odpověď,
 - f. hodnotit práci orgánů společenství obcí, vyžadovat vysvětlení a nápravu,
 - g. nahlížet do materiálů týkajících se hospodaření společenství obcí a získávat informace o správě majetku společenství obcí,
 - h. využívat všech služeb společenství obcí a podílet se na činnosti společenství obcí,
 - i. využívat informace, kterými společenství obcí disponuje.
2. Každý člen společenství obcí má povinnost:
 - a. dodržovat stanovy společenství obcí a usnesení orgánů společenství obcí, hájit zájmy a dobré jméno společenství obcí,
 - b. platit členské příspěvky v určené výši a v určených termínech,
 - c. aktivně se podílet na činnosti společenství obcí v souladu s jeho cíli,
 - d. zdržet se jednání, která by byla v přímém rozporu se zájmy společenství obcí,
 - e. přiměřeným způsobem propagovat činnost společenství obcí.

VII. Stanovy

1. Vnitřní organizace společenství obcí, práva a povinnosti členů i volených orgánů společenství obcí se řídí zákonem o obcích¹ a těmito stanovami, jejichž úplné znění je uloženo v sídle společenství obcí. Stanovy jsou také zveřejněny na internetových stránkách společenství obcí.

¹ Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

2. O změně stanov rozhoduje shromáždění starostů usnesením. Pro přijetí takového usnesení je třeba souhlasu alespoň 2/3 všech členů společenství obcí.
3. Změny nebo doplnění stanov vyžadují písemnou formu. Dodatky ke stanovám se pořadově číslují a tvoří nedílnou součást stanov. Za evidenci a jejich rozeslání členským obcím je odpovědný předseda společenství obcí.
4. Pokud dojde ke změně stanov, je předseda povinen oznámit tuto skutečnost nejpozději do 15 dnů od schválení daného usnesení všem členům společenství obcí a příslušnému krajskému úřadu.

VIII. Orgány společenství obcí

1. Orgány společenství obcí jsou:
 - a. shromáždění starostů,
 - b. rada,
 - c. předseda, místopředseda, nebo místopředsedové
 - d. kontrolní komise,
 - e. manažer,
 - f. iniciační a poradní orgány, pokud tak rozhodne shromáždění starostů.

IX. Shromáždění starostů

1. Nejvyšším orgánem společenství obcí je shromáždění starostů složené ze starostů členských obcí.
2. Právo účastnit se zasedání shromáždění starostů a rozhodovat o záležitostech spadajících do jeho působnosti mají všechny členské obce společenství obcí.
3. Na zasedáních shromáždění starostů zastupuje členskou obec starosta nebo místopředseda členské obce, případně starostou určený zástupce z řad členů zastupitelstva obce.
4. Shromáždění starostů rozhoduje o všech záležitostech společenství obcí, pokud stanovy nesvěřují rozhodování jinému orgánu společenství obcí.
5. Shromáždění starostů schvaluje stanovy společenství obcí a rozhoduje o jejich změně.
6. Shromáždění starostů je vyhrazeno:
 - a. schvalovat strategii rozvoje společenství obcí,
 - b. schvalovat rozpočet společenství obcí, střednědobý výhled rozpočtu společenství obcí, závěrečný účet společenství obcí a účetní závěrku společenství obcí sestavenou k rozvahovému dni,
 - c. zřizovat trvalé a dočasné peněžní fondy společenství obcí,
 - d. rozhodovat o přistoupení další obce do společenství obcí,
 - e. rozhodovat o vyloučení obce ze společenství obcí,
 - f. rozhodovat o zrušení a zániku společenství obcí,
 - g. rozhodovat v záležitostech stanovených zvláštním právním předpisem,

- h. zřizovat vlastní organizační složky jako svá zařízení bez právní subjektivity a schvalovat zřizovací listinu organizační složky,
 - i. zřizovat příspěvkové organizace jako právnické osoby, které zpravidla ve své činnosti nevytváří zisk, a schvalovat zřizovací listinu příspěvkové organizace,
 - j. zakládat obchodní společnosti, a to společnosti s ručením omezeným a akciové společnosti; schvalovat jejich zakladatelské listiny, společenské smlouvy, zakládací smlouvy a stanovy a rozhodovat o účasti v již založených obchodních společnostech,
 - k. zřizovat školské právnické osoby podle zvláštního právního předpisu².
7. Do působnosti shromáždění starostů dále patří:
- a. zřizovat další orgány společenství obcí,
 - b. volit předsedu, místopředsedy a další členy rady a odvolávat je z funkce,
 - c. volit předsedu, místopředsedy a další členy kontrolní komise a odvolávat je z funkce,
 - d. rozhodovat o zřizování a rušení komisí jako poradních orgánů, volit předsedy a další členy jednotlivých komisí a odvolávat je z funkce,
 - e. rozhodovat o pravidlech pro rozdělení přebytku hospodaření a úhrady ztráty společenství obcí,
 - f. rozhodovat o stanovení výše a způsobu vyplácení odměn voleným členům orgánů společenství obcí,
 - g. rozhodovat o spolupráci s jinými subjekty a její formě,
 - h. rozhodovat o výši a termínu splatnosti členských příspěvků,
 - i. schvalovat právní jednání společenství obcí, jejichž předmětem je hodnota převyšující 500 000 Kč, s výjimkou jednání pracovněprávních,
 - j. rozhodovat o uložení úkolů jednotlivým orgánům společenství obcí,
 - k. rozhodovat o počtu zaměstnanců společenství,
 - l. schvalovat dohody a finanční podmínky, za kterých budou zajišťovány členům služby sdíleného úředníka podle § 53e zákona o obcích,
 - m. rozhodovat o dalších záležitostech společenství obcí, které si shromáždění starostů vyhradí.
8. K zajištění předmětu činnosti v oblasti školství může svazek obcí zřizovat pouze příspěvkové organizace nebo školské právnické osoby.
9. Shromáždění starostů se schází podle potřeby, nejméně však jednou za 6 měsíců. Zasedání svolává a zpravidla řídí předseda. Pozvánka na zasedání shromáždění starostů spolu s programem, termínem a místem konání musí být v elektronické podobě rozeslána členům společenství obcí minimálně 7 dní před konáním zasedání. Nejpozději ve stejné lhůtě manažer zveřejní pozvánku na zasedání shromáždění starostů na internetových stránkách společenství obcí.
10. Předseda je povinen svolat zasedání shromáždění starostů, požádá-li o to alespoň jedna třetina členů společenství obcí nebo kontrolní komise, a to do 14 dnů ode dne, kdy mu byla taková

²Zákon č. 561/2004 Sb., zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

žádost doručena. Nesvolá-li předseda zasedání shromáždění starostů v této lhůtě, učiní tak do 7 dnů místopředseda, popřípadě jiný člen shromáždění starostů, a to na náklady společenství obcí.

11. Zasedání shromáždění starostů je veřejné. Manažer společenství obcí informuje veřejnost o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání shromáždění starostů alespoň 5 dní před zasedáním shromáždění starostů na internetových stránkách společenství obcí.
12. Návrh programu jednání shromáždění starostů zpracovává a shromáždění starostů předkládá předseda společenství obcí ve spolupráci s manažerem.
13. Právo předkládat návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného zasedání shromáždění starostů mají jednotliví členové a orgány společenství obcí.
14. Shromáždění starostů je schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech členů společenství obcí.
15. Pokud není těmito stanovami určeno jinak, je k platnému usnesení shromáždění starostů třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů společenství obcí.
16. Strategii rozvoje společenství obcí schvaluje shromáždění starostů třípětinovou většinou všech svých členů.
17. Není-li shromáždění starostů usnášeníschopné, ukončí předseda zasedání shromáždění starostů a pořídí o tom zápis. Předseda následně svolá náhradní zasedání shromáždění starostů se shodným programem, a to písemnou pozvánkou rozeslanou členům společenství obcí nejpozději do 7 dnů ode dne, na který bylo svoláno původní shromáždění starostů. Náhradní shromáždění starostů se musí konat nejpozději do 14 dnů ode dne, na který bylo svoláno původní shromáždění starostů. Nesvolá-li náhradní shromáždění starostů předseda, je tak oprávněn učinit místopředseda anebo kterýkoli z členů společenství obcí.
18. Náhradní zasedání shromáždění starostů je usnášeníschopné je-li přítomna alespoň polovina všech členů společenství obcí. K přijetí usnesení náhradního zasedání shromáždění starostů postačuje souhlas nadpoloviční většiny všech členů společenství obcí. Náhradní zasedání shromáždění starostů však nemůže rozhodovat o záležitostech, pro které je stanovami vyžadována jiná většina, než jaká je uvedena v čl. IX odst. 15.
19. O průběhu zasedání shromáždění starostů se pořizuje zápis, který podepisuje předseda nebo místopředseda a určení ověřovatelé. Ověřovatelé zápisu jsou voleni vždy na začátku zasedání shromáždění starostů, přičemž návrh na ověřovatele předkládá předseda. V zápise se vždy uvede počet přítomných členů společenství obcí, schválený program zasedání shromáždění starostů, stručný průběh zasedání, výsledek hlasování a přijatá usnesení.
20. Zápis, který musí být pořízen do 20 dnů po skončení zasedání shromáždění starostů, musí být uložen k nahlédnutí veřejnosti v sídle společenství obcí; zároveň jej manažer ve stejné lhůtě zveřejní na internetových stránkách společenství obcí. Manažer zápis také rozešle v elektronické podobě všem členům společenství obcí.
21. Člen, který se zúčastnil shromáždění starostů, může proti zápisu ze zasedání podat námitky, a to ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy mu byl zápis v elektronické podobě doručen. O námitkách člena společenství obcí proti zápisu se rozhodne na nejbližším zasedání shromáždění starostů.
22. Shromáždění starostů může přijmout podrobnější pravidla pro své jednání v jednacím řádu.

X. Rada

1. Rada je výkonným orgánem společenství obcí. Členem rady je předseda společenství obcí a jeho místopředseda či místopředsedové a další členové. Počet členů rady se stanoví tak, aby odpovídal max 1/3 členské základny společenství obcí. Maximální počet členů rady je 9. Počet členů rady je lichý. Členové rady jsou voleni na dobu 4 let, opakované zvolení je možné.

2. Členové rady jsou vždy voleni z řad shromáždění starostů. Funkce člena rady je neslučitelná s výkonem funkce člena jiného orgánu společenství obcí s výjimkou předsedy a místopředsedy společenství obcí, kteří jsou zároveň členy rady. Člen rady vykonává funkci vždy osobně. Člen rady musí být svéprávný a bezúhonný ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání.
3. Do působnosti rady patří:
 - a. zabezpečení plnění usnesení přijatých shromážděním starostů,
 - b. příprava jednání shromáždění starostů,
 - c. provádění analýzy získaných poznatků, zpracovávání podnětů a příprava návrhů na opatření,
 - d. zabezpečení řádného hospodaření společenství obcí podle schváleného rozpočtu, provádění rozpočtových opatření v rozsahu stanoveném shromážděním starostů,
 - e. plnění úkolů zřizovatele vůči organizačním složkám, příspěvkovým organizacím a školským právníkům osobám, které vykonávají činnost školy nebo školského zařízení,
 - f. plnění úkolů zakladatele vůči obchodní společnosti, a to společnosti s ručením omezeným a akciové společnosti,
 - g. sestavování rozpočtu, plánu činností společenství obcí na každý kalendářní rok a jejich předkládání ke schválení na zasedání shromáždění starostů,
 - h. rozhodování o finančních operacích nepřesahujících 100 000,- Kč,
 - i. předkládání výroční zprávy o činnosti a hospodaření společenství obcí a účetní závěrky na zasedání shromáždění starostů,
 - j. schvalování interních organizačních norem společenství obcí,
 - k. rozhodování o organizačním zařazení zaměstnanců společenství obcí,
 - l. plnění úkolů uložených shromážděním starostů,
 - m. rozhodování o dalších záležitostech společenství obcí, které dle těchto stanov nespadají do působnosti jiného orgánu společenství obcí.
4. Rada se schází dle potřeb, obvykle před zasedáním shromáždění starostů. Rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů. Pro přijetí usnesení je třeba souhlasu většiny přítomných. Hlasovací právo členů rady je rovné.
5. Členství v radě zaniká:
 - a. dnem, na který je vyhlášen řádný termín voleb do zastupitelstev obcí,
 - b. uplynutím funkčního období,
 - c. odvoláním člena rady shromážděním starostů,
 - d. vzdáním se funkce,
 - e. smrtí člena rady,
 - f. zánikem mandátu člena zastupitelstva obce.
6. Je-li předseda nebo místopředseda odvolán z funkce nebo se této funkce vzdal, přestává být i členem rady.
7. V případě zániku funkce člena rady zvolí shromáždění starostů nejpozději do 2 měsíců od zániku funkce nového člena rady.

8. Poklesne-li v průběhu funkčního období počet členů rady společenství obcí pod 3, respektive $\frac{1}{4}$ členské základny a na nejbližším zasedání shromáždění starostů nebude doplněn alespoň na 3, respektive $\frac{1}{4}$ členské základny, vykonává od tohoto okamžiku její pravomoc shromáždění starostů. Tímto však nezaniká funkce člena rady zbylým členům.
9. Uplyne-li doba, na kterou byl člen rady zvolen, zůstává člen rady ve funkci do doby zvolení nového člena. Toto pravidlo platí obdobně i v případě, kdy funkce člena rady zanikne v důsledku řádných voleb do zastupitelstev obcí (odst. 5 písm. a. tohoto článku stanov).
10. Zasedání rady svolává a řídí předseda. Pozvánka na zasedání rady spolu s programem, termínem a místem konání musí být v elektronické podobě rozeslána členům rady minimálně 7 dní před konáním zasedání. Nejpozději ve stejné lhůtě manažer zveřejní pozvánku na zasedání rady na internetových stránkách společenství obcí.
11. Rada pořizuje do 20 dnů od skončení zasedání rady zápis, který podepisuje předseda nebo místopředseda. V zápise se vždy uvede počet přítomných členů rady, schválený program zasedání rady společenství obcí, průběh diskuze, výsledek hlasování a přijatá usnesení.
12. Zápis musí být uložen k nahlédnutí veřejnosti v sídle společenství obcí; zároveň jej manažer ve stejné lhůtě zveřejní na internetových stránkách společenství obcí. Manažer zápis také rozešle v elektronické podobě všem členům společenství obcí.
13. Člen rady, který se zúčastnil zasedání rady, může proti zápisu podat námitky, a to ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy mu byl zápis v elektronické podobě doručen. O námitkách člena rady proti zápisu se rozhodne na nejbližší zasedání rady.
14. Každý člen rady je povinen svou funkci vykonávat s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí. Má se za to, že jedná nedbale, kdo není této péče řádného hospodáře schopen, ač to musel zjistit při přijetí funkce nebo při jejím výkonu, a nevyvodí z toho pro sebe důsledky. Rada ze své činnosti odpovídá shromáždění starostů.
15. Rada může přijmout podrobnější pravidla pro své jednání v jednacím řádu.

XI. Předseda a místopředseda, místopředsedové

1. V čele shromáždění starostů stojí předseda, který je statutárním orgánem společenství obcí. Předsedu zastupuje místopředseda, případně více místopředsedů. Předseda a místopředseda jsou voleni shromážděním starostů z řad jeho členů. Je-li zvoleno více místopředsedů, určí shromáždění starostů, v jakém pořadí zastupují předsedu.
2. Předseda i místopředseda jsou voleni shromážděním starostů na období 4 let. Opakované zvolení je možné. Svou funkci vykonávají osobně. Předseda a místopředseda jsou členy rady.
3. Předseda zastupuje společenství obcí navenek. Při zastupování společenství obcí jedná samostatně. Funkci vykonává osobně.
4. Předseda (místopředseda) musí být plně svéprávný a bezúhonný ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání.

5. Do působnosti předsedy náleží:
 - a. řídit činnost společenství obcí mezi jednotlivými zasedáními rady,
 - b. svolávat zasedání shromáždění starostů, zajišťovat podklady pro zasedání, řídit zasedání,
 - c. svolávat zasedání rady, zajišťovat podklady pro zasedání, řídit zasedání,
 - d. zajišťovat vedení účetnictví, případně dalších agend společenství obcí podle zvláštních právních předpisů,
 - e. předkládat zprávy o výsledcích kontrol prováděných kontrolní komisí zastupitelstvům členských obcí.
6. Předseda odpovídá za včasné objednání přezkoumání hospodaření společenství obcí za uplynulý kalendářní rok a za informování veřejnosti o činnosti společenství obcí.
7. Funkce předsedy (místopředsedy) zaniká:
 - a. dnem, na který je vyhlášen řádný termín voleb do zastupitelstev obcí,
 - b. uplynutím funkčního období,
 - c. odvoláním předsedy (místopředsedy) shromážděním starostů,
 - d. vzdáním se funkce,
 - e. smrtí předsedy (místopředsedy).
8. Funkce předsedy (místopředsedy) zaniká zvolením nového předsedy (místopředsedy). V případě zániku funkce jiným způsobem zvolí shromáždění starostů nejpozději do 2 měsíců od zániku funkce nového předsedu, příp. místopředsedu.
9. Uplyne-li doba, na kterou byl předseda (místopředseda) zvolen, zůstává tento ve funkci do doby zvolení nového předsedy (místopředsedy). Toto pravidlo platí obdobně i v případě, kdy funkce předsedy (místopředsedy) zanikne v důsledku řádných voleb do zastupitelstev obcí.
10. Předseda a místopředseda jsou povinni svou funkci vykonávat s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí. Má se za to, že jedná nedbale, kdo není této péči řádného hospodáře schopen, ač to musel zjistit při přijetí funkce nebo při jejím výkonu, a nevyvodí z toho pro sebe důsledky. Předseda a místopředseda ze své činnosti odpovídají shromáždění starostů.

XII. Kontrolní komise

1. Kontrolní komise je povinně vytvářeným kontrolním orgánem společenství obcí. Kontrolní komise má 3 členy. Členové kontrolní komise jsou vždy fyzické osoby volené na dobu 4 let. Opakované zvolení je možné. Funkce člena kontrolní komise je neslučitelná s výkonem funkce člena jiného voleného orgánu společenství obcí s výjimkou shromáždění starostů. Členy kontrolní komise volí shromáždění starostů.
2. Člen kontrolní komise vykonává funkci vždy osobně. Člen kontrolní komise musí být plně svéprávný a bezúhonný ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání.
3. Do působnosti kontrolní komise patří:
 - a. kontrola dodržování stanov společenství obcí a platných právních předpisů,
 - b. kontrola dodržování usnesení orgánů společenství obcí,
 - c. kontrola hospodaření společenství obcí a nakládání s jeho majetkem nahlížením do účetních knih a všech souvisejících dokladů a dokumentací,
 - d. projednání výroční zprávy o činnosti a hospodaření společenství obcí,

- e. plnění úkolů zadaných shromážděním starostů a přijímání podnětů ke kontrolní činnosti od jednotlivých členů společenství obcí.
4. Kontrolní komise se schází dle potřeb, nejméně však jednou za rok. Zasedání kontrolní komise svolává a řídí předseda kontrolní komise. Pozvánka na zasedání kontrolní komise spolu s programem, termínem a místem konání musí být v elektronické podobě rozeslána členům kontrolní komise minimálně 7 dní před konáním zasedání.
 5. Kontrolní komise je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů. Pro přijetí usnesení je třeba souhlasu většiny přítomných. Hlasovací právo členů kontrolní komise je rovné.
 6. Předseda kontrolní komise má právo zúčastnit se jednání rady společenství obcí s hlasem poradním.
 7. Konkrétní kontrolní činnost provádí pověřený člen kontrolní komise. Pověření k provedení kontroly schvaluje kontrolní komise v rámci řádného zasedání tohoto orgánu.
 8. Kontrola probíhá za součinnosti kontrolou dotčených osob. Tyto osoby jsou povinny kontrolní komisi poskytnout veškerou nutnou součinnost k realizaci schválené kontrolní činnosti.
 9. O provedené kontrole je sepisována kontrolní zpráva, která následně slouží jako podklad pro kontrolní komisi při přijímání závěrečného usnesení o provedené kontrole. Kontrolované osoby jsou s kontrolní zprávou seznámeny a mohou se k ní vyjádřit ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy byly se zprávou seznámeny.
 10. Členství v kontrolní komisi zaniká:
 - a. uplynutím funkčního období,
 - b. odvoláním člena kontrolní komise shromážděním starostů,
 - c. vzdáním se funkce,
 - d. smrtí člena kontrolní komise.
 11. V případě zániku funkce člena kontrolní komise zvolí shromáždění starostů nejpozději do 2 měsíců od zániku funkce nového člena kontrolní komise.
 12. Uplyne-li doba, na kterou byl člen kontrolní komise zvolen, zůstává člen kontrolní komise ve funkci do doby zvolení nového člena.
 13. Zasedání kontrolní komise připravuje a svolává předseda kontrolní komise v součinnosti s manažerem. Pozvánka na zasedání kontrolní komise je zasílána členům kontrolní komise elektronicky alespoň 7 dnů před stanoveným termínem.
 14. Kontrolní komise pořizuje ze svého zasedání zápis, který podepisuje předseda kontrolní komise spolu s jedním vybraným členem kontrolní komise. V zápise se vždy uvede počet přítomných členů kontrolní komise, schválený program zasedání, průběh diskuze, výsledek hlasování a přijatá usnesení. Přílohou zápisu jsou též předložené kontrolní zprávy.
 15. Zápis, který musí být pořízen do 20 dnů po skončení zasedání kontrolní komise, musí být uložen k nahlédnutí v sídle společenství obcí; nahlédnout do zápisu kontrolní komise jsou oprávněni zastupitelé všech členských obcí. Manažer zápis také rozešle v elektronické podobě všem členům kontrolní komise.
 16. Člen, který se zúčastnil zasedání kontrolní komise, může proti zápisu podat námitky, a to ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy mu byl zápis v elektronické podobě doručen. O námitkách člena kontrolní komise proti zápisu se rozhodne na nejbližším zasedání kontrolní komise.
 17. Každý člen kontrolní komise je povinen svou funkci vykonávat s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí. Má se za to, že jedná nedbale, kdo není této péče řádného

hospodáře schopen, ač to musel zjistit při přijetí funkce nebo při jejím výkonu, a nevyvodí z toho pro sebe důsledky. Kontrolní komise ze své činnosti odpovídá shromáždění starostů.

18. Kontrolní komise může přijmout podrobnější pravidla pro své jednání v jednacím řádu.

XIII. Manažer společenství obcí

1. Manažer je vedoucím zaměstnancem společenství obcí, který zajišťuje realizaci svěřených úkolů a běžný chod společenství obcí.
2. Manažer je administrativním orgánem společenství obcí. Manažer zajišťuje především administrativní činnosti, funkční zázemí, informační servis o činnostech společenství obcí, vede seznam členů společenství obcí, zajišťuje propagaci společenství obcí a aktualizaci internetových stránek, koordinuje využívání zaměstnance společenství členskými obcemi (čl. IV, odst. 2). Manažer vede evidenci členských příspěvků a zabezpečuje zázemí pro činnost jednotlivých orgánů společenství obcí.
3. Manažer vystupuje vůči ostatním zaměstnancům společenství obcí jako jejich přímý nadřízený. Organizuje jejich činnost, stanovuje prioritu plnění úkolů. V případě, že je zajišťována správní činnost podle § 53e zákona o obcích, stanovuje rovněž plán prací. Dohlíží na kvalitu výstupů realizovaných zaměstnanci společenství.
4. Osobu na pozici manažera navrhuje a schvaluje shromáždění starostů. Shromáždění starostů také rozhoduje o výši jeho odměny. Vůči manažerovi zastává funkci statutárního orgánu zaměstnavatele předseda.
5. Manažer se zúčastňuje zasedání shromáždění starostů a rady s hlasem poradním.
6. Manažer organizačně zajišťuje styk orgánů společenství obcí s veřejností.

XIV. Majetek a hospodaření společenství obcí

1. Činnost společenství obcí je financována zejména z členských příspěvků, dotací, sponzorských darů a příjmů z činností vyvíjených společenstvím obcí.
2. Veškeré získané prostředky mohou být použity pouze v souladu a za podmínek určených těmito stanovami a rozhodnutími příslušných orgánů společenství obcí. Veškeré prostředky společenství obcí musí být využívány k financování činností společenství obcí naplňujících jeho cíle. Jakýkoliv přebytek hospodaření společenství obcí bude použit pro činnosti společenství obcí, které jsou v souladu s těmito stanovami deklarovaným předmětem činnosti, a to včetně samotné správy společenství obcí jako právnické osoby.
3. Rozsah oprávnění společenství obcí nakládat s vloženým majetkem stanoví vkládající obec, přičemž k vložení majetku do společenství obcí je vždy třeba jednání v písemné formě.
4. Společenství obcí nabývá majetek vlastní činností.
5. Společenství obcí má při hospodaření s vloženým majetkem i majetkem získaným vlastní činností zejména tyto povinnosti:
 - a. majetek zajistit, sepsat, ocenit a vést v předepsané evidenci a účetnictví,
 - b. majetek využívat účelně a hospodárně v souladu s posláním a cíli společenství obcí,
 - c. o majetek pečovat a provádět jeho pravidelnou údržbu a opravy,
 - d. majetek chránit před zničením, poškozením, odcizením nebo zneužitím,

- e. majetek chránit před neoprávněnými zásahy a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení.
- 6. Majetek, který získá společenství obcí při výkonu své činnosti, je v podílovém spoluvlastnictví členů společenství obcí. Velikost majetkových podílů je dána poměrem objemů ročních členských příspěvků jednotlivých obcí, které tyto uhradily za nejbližší uplynulé období.
- 7. Při přijetí dotace ze zdrojů Evropské unie, státního nebo krajského rozpočtu, resp. jiných zdrojů, na realizaci skupinového projektu, které budou použity k úhradě investičních výdajů spojených s realizací projektu ve prospěch jednotlivých členských obcí, se velikost jednotlivých spoluvlastnických podílů vytvořených hodnot stanoví v závislosti na podílu vkladu finančních prostředků obcí zúčastněných na skupinovém projektu. Stanovení spoluvlastnického podílu na konkrétní věci v případě realizovaného majetkového vypořádání při vystoupení obce ze společenství je uvedeno v článku V., odst. 13.
- 8. Hospodaření probíhá na základě ročního rozpočtu schváleného shromážděním starostů.
- 9. Společenství obcí může pro své hospodaření zřizovat fondy. Společenství obcí může zřídit rezervní a rozvojový fond. Příděly do fondů a jejich užití se řídí samostatným předpisem, který schvaluje shromáždění starostů.
- 10. Záměr společenství obcí prodat, směnit nebo darovat svůj nemovitý majetek, společenství obcí zveřejní ve všech členských obcích nejméně 15 dnů před projednáním na shromáždění starostů společenství obcí vyvěšením na úřední desce příslušných obecních a městských úřadů, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.
- 11. Shromáždění starostů může část majetku svěřit do správy jinému subjektu, který zřizuje nebo zakládá, zejména pokud je tak zabezpečeno účelnější využití majetku ve prospěch společenství obcí. Ve smlouvě o svěření majetku určí rozsah i omezení pravomocí subjektu, který je správou majetku společenství obcí pověřen.

XV. Rozdělení přebytku hospodaření

- 1. O rozdělení přebytku hospodaření společenství obcí za rozpočtový rok rozhoduje shromáždění starostů podle návrhu předloženého radou.
- 2. Přebytek hospodaření slouží:
 - a. ke krytí výdajů v dalších letech,
 - b. doplnění rezervního fondu,
 - c. k přídělu do rozvojového fondu,
 - d. výplatě podílů členům společenství obcí v rámci výdajů dalšího roku.
- 3. Velikost podílu jednotlivých členů na přebytku hospodaření se stanoví poměrně podle počtu obyvatel jednotlivých členů společenství obcí.
- 4. Není-li společenství obcí schopno plnit své splatné dluhy, použijí se prostředky z rezervního fondu. V případě nedostatku zdrojů tohoto fondu může shromáždění starostů rozhodnout o uložení povinnosti členům společenství obcí poskytnout mimořádný příspěvek. Výše mimořádného příspěvku se stanoví v závislosti na počtu obyvatel jednotlivého člena společenství obcí.

XVI. Členské příspěvky

1. Každý člen společenství obcí je povinen platit roční členské příspěvky. Výše příspěvků je závislá na počtu trvale přihlášených obyvatel v obci, která je členem společenství obcí. Shromáždění starostů určuje svým pravomocným usnesením výši příspěvků vždy pro příslušný kalendářní rok.
2. Roční členský příspěvek je splatný k 30. 6. každého kalendářního roku.
3. V odůvodněných případech může shromáždění starostů schválit mimořádný členský příspěvek.

XVII. Zrušení a zánik společenství obcí

1. Společenství obcí se zrušuje rozhodnutím shromáždění starostů, a to dnem uvedeným v rozhodnutí nebo dnem, kdy bylo toto rozhodnutí přijato.
2. O zrušení společenství obcí rozhoduje shromáždění starostů usnesením alespoň 2/3 všech členů. Pro přijetí takového usnesení je třeba souhlas alespoň 2/3 všech členů společenství obcí, přičemž většina souhlasící se změnou musí zároveň reprezentovat alespoň 2/3 obyvatel v zájmovém území. Pro stanovení počtu obyvatel se použije počet obyvatel vykázaný Českým statistickým úřadem k 1. lednu předmětného roku.
3. Předseda je povinen oznámit zrušení společenství obcí do 15 dnů od rozhodnutí příslušnému krajskému úřadu.
4. Po zrušení společenství obcí se vyžaduje jeho likvidace, ledaže celé jmění společenství obcí nabývá právní nástupce.
5. Při zrušení společenství obcí s likvidací povolá shromáždění starostů likvidátora. Odměnu likvidátora a způsob její výplaty určuje shromáždění starostů.
6. Případný likvidační zůstatek bude po vypořádání všech závazků společenství obcí převeden na členy společenství obcí poměrně dle počtu obyvatel.
7. Společenství obcí zaniká dnem výmazu z rejstříku svazků obcí.
8. Pravidla dle tohoto článku stanov se přiměřeně uplatní při splynutí nebo sloučení společenství obcí.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. V záležitostech neřešených těmito stanovami se podpůrně užijí obecná ustanovení o právnických osobách obsažená v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Všechny stávající závazky, pohledávky a smluvní ujednání, které byly doposud uzavřeny, zůstávají v platnosti.
3. Znění těchto stanov bylo schváleno na zasedání shromáždění starostů konaném dne X, jeho konání je potvrzeno zápisem ze dne X.
4. Znění těchto stanov je účinné od 1. 1. 2026.
5. Jako důkaz schválení stanov v zastupitelstvech členských obcí a měst jsou připojeny podpisy představitelů jednotlivých členských obcí a měst.
6. Tyto stanovy jsou vyhotoveny ve 21 výtiscích s platností originálu a s následujícím rozdělením: 1x členské obce a města společenství obcí, 1x předseda společenství, 1x archiv společenství obcí a 1x Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

Obec Červená Hora
Ing. Bronislav Zajíc

Město Červený Kostelec
Tomáš Prouza

Město Česká Skalice
Ing. Zuzana Jungwirthová

Obec Dolní Radechová
Ing. Jan Michel

Obec Horní Radechová
Jiří Seidl

Obec Hoříčky
Ing. Vladimír Kudera

Obec Lhota pod Hoříčkami
Mgr. Darina Kricnarová, MBA

Obec Litoboř
Josef Medek

Obec Mezilečí
Josef Chmelík

Obec Říkov
Jan Kavan

Obec Slatina nad Úpou
Monika Žylková

Obec Studnice
Mgr. Kristýna Kubínová

Obec Velká Jesenice
Jaroslav Zelený

Obec Velký Třebešov
Bc. Zdeněk Hanuš

Obec Vestec
Josef Vlček

Obec Vysokov
Bc. Renáta Sychrovská Fiedlerová

Obec Zábrodí
Jan Dlauhoweský

Městys Žernov
Mgr. Libor Mojžíš

OBEC VELKÁ JESENICE (1/1)

IČO 00273163

se sídlem Velká Jesenice 188

Velká Jesenice

55224

zastoupena starostou obce Jaroslavem Zeleným

ID DS: kesapk7

(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145

zastoupena: na základě písemně udělené plné moci ze dne 7.1.2025 evid. č.: PM – 124/2024

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o.

se sídlem Kocbeře 90, PSČ 544 64, IČ : 7215878, DIČ : CZ07215878, právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku

a

na základě písemně udělené plné moci ze dne 11.2.2019

Petrem Havlíčkem

se sídlem Jana Palacha 1348, 511 01 Turnov, IČ: 76192571

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

č. IV-12-2027922

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Energetický zákon**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné

břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemku parc.č. 177, v k.ú. Veselice nad Metují,

dále jen „**Dotčená nemovitost**“.
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení nn (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.
3. Povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena a že nebylo zahájeno ani nehrozí žádné soudní (ani insolvenční), rozhodčí ani správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo splnění závazků, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavazují.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 124-178/2025, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod dne 11.04.2025 pod č. PGP-423/2025-605.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **2000, - Kč**.
2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, jejíž jeden elektronický originál obdrží Povinná a jeden elektronický originál obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
4. DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění: Strana povinná potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem Obce, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením zastupitelstva OBCE VELKÁ JESENICE, č.j. 4/4/2025 ze dne 7.10.2025.

Povinná

OBEC VELKÁ JESENICE
Jaroslav Zelený
starosta obce

Oprávněná

ČEZ Distribuce, a. s.
na základě písemně udělené plné moci ze dne
11.2.2019
Petr Havlíček

Obec Velká Jesenice (1/1)

IČO 00273163

se sídlem Velká Jesenice 188

Velká Jesenice

552 24

kterou zastupuje p. **Jaroslav Zelený** - starosta

email: starosta@velkajesenice.cz

(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145

zastoupena: na základě plné moci (která tvoří přílohu této smlouvy) společností

ENERGOLAND spol. s r.o., Srnojedy, Pardubická 18, PSČ 530 02

IČO 47472961, DIČ CZ47472961

za kterou jedná p. **Blanka Šrůtková** - jednatel

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

č. IV-12-2029849

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Energetický zákon**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemků parc.č. **88/1** a **1269**, v k.ú. **Velká Jesenice**, obec **Velká Jesenice**,

zapsáno na LV **10001**

dále jen „**Dotčené nemovitosti**“.
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení nn, přípojková skříň v pilíři, rozpojovací skříň na sloupu, uzemnění** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.
3. Povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena a že nebylo zahájeno ani nehrozí žádné soudní (ani insolvenční), rozhodčí ani správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo splnění závazků, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavazují.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **595-217/2025**, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod dne **15.08.2025** pod č. **PGP-848/2025-605**. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **2000, - Kč**.
2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen „**návrh na vklad**“) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve **2 (dvou)** stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
5. **Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:**
Strana povinná potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Velká Jesenice, č.j. ze dne
6. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene
Příloha č. 2 – Plná moc strany Oprávněné

Povinná

Oprávněná

Obec Velká Jesenice

**za ČEZ Distribuce, a. s.
ENERGOLAND spol. s r.o.**
na základě plné moci

Jaroslav Zelený
starosta
Datum:

Blanka Šrůtková
jednatel
Datum: 30.09.2025

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 6/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
	1381						40 000,00	-40 000,00	0,00	Příjem z daně z hazardních her s	Daňový příjem z hazardu
	1386						81 412,82	40 000,00	121 412,82	Příjem z daně z hazardních her s	Daňový příjem z hazardu
	4116			170115017			5 578,00	5 578,00	11 156,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze	Dotace MŽP výsadba - národní plán obnovy
	4116			170515017			26 565,00	26 565,00	53 130,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze	Dotace MŽP výsadba - národní plán obnovy
Celkem za Par:							153 555,82	32 143,00	185 698,82		
3412	2132						100 000,00	-100 000,00	0,00	Příjem z pronájmu nebo pachtu	Tělocvična - drobný nájem
3412	2132	68					105 000,00	150 000,00	255 000,00	Příjem z pronájmu nebo pachtu	Tělocvična - drobný nájem
Celkem za Par: 3412							205 000,00	50 000,00	255 000,00	Sportovní zařízení ve vlastnictví obce	
Příjmy celkem							358 555,82	82 143,00	440 698,82		

Výdaje

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
3111	5123	3111					0,00	31 162,00	31 162,00	Podlimitní technické zhodnocení	Žaluzie
3111	5139	3111					0,00	3 057,00	3 057,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	Vodovodní baterie
3111	5171	3111					50 000,00	95 058,00	145 058,00	Opravy a udržování	Výměna akumulčních kamen
Celkem za Par: 3111							50 000,00	129 277,00	179 277,00	Mateřské školy	
3419	5222	7					251 413,00	-21 413,00	230 000,00	Neinvestiční transfery spolkům	TJ Sokol
Celkem za Par: 3419							251 413,00	-21 413,00	230 000,00	Ostatní sportovní činnost	
3639	5901	10					292 999,82	-26 221,00	266 778,82	Nespecifikované rezervy	Rezerva
Celkem za Par: 3639							292 999,82	-26 221,00	266 778,82	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	
6114	5021	6114		98071			0,00	22 000,00	22 000,00	Ostatní osobní výdaje	Dotace Volby
6114	5139	6114					31 500,00	-31 500,00	0,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	Dotace Volby
6114	5139	6114		98071			0,00	10 000,00	10 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	Dotace Volby
Celkem za Par: 6114							31 500,00	500,00	32 000,00	Volby do Parlamentu ČR	
Výdaje celkem							625 912,82	82 143,00	708 055,82		

Změna závazných ukazatelů

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
XXXX	2XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 088 180,00	50 000,00	2 138 180,00	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY
XXXX	4XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	652 043,00	32 143,00	684 186,00	PŘIJATÉ TRANSFERY
Příjmy celkem							2 740 223,00	82 143,00	2 822 366,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
3111	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	50 000,00	129 277,00	179 277,00	Mateřské školy
3419	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	251 413,00	-21 413,00	230 000,00	Ostatní sportovní činnost
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 412 999,82	-26 221,00	1 386 778,82	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené
6114	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	31 500,00	500,00	32 000,00	Volby do Parlamentu ČR
Výdaje celkem							1 745 912,82	82 143,00	1 828 055,82	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 6

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: učiněno starostou

Na zasedání dne: 11.08.2025

Zpracoval: Nataša Zmrzlíková dne: 11.08.2025

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 7/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
	4116			143133092			0,00	125 863,76	125 863,76	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze	Průtoková dotace pro ZŠ
	4116			143533092			0,00	528 779,34	528 779,34	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze	Průtoková dotace pro ZŠ
Celkem za Par:							0,00	654 643,10	654 643,10		
Příjmy celkem							0,00	654 643,10	654 643,10		

Výdaje

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
3113	5336			143133092			0,00	125 863,76	125 863,76	Neinvestiční transfery zřízeným	Průtoková dotace pro ZŠ
3113	5336			143533092			0,00	528 779,34	528 779,34	Neinvestiční transfery zřízeným	Průtoková dotace pro ZŠ
Celkem za Par: 3113							0,00	654 643,10	654 643,10	Základní školy	
Výdaje celkem							0,00	654 643,10	654 643,10		

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
XXXX	4XXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	684 186,00	654 643,10	1 338 829,10	PŘIJATÉ TRANSFERY
Příjmy celkem							684 186,00	654 643,10	1 338 829,10	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
3113	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	2 150 000,00	654 643,10	2 804 643,10	Základní školy
Výdaje celkem							2 150 000,00	654 643,10	2 804 643,10	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 7

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: učiněno starostou**Na zasedání dne: 12.08.2025**

Zpracoval: Nataša Zmrzliková dne: 12.08.2025

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 8/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Výdaje

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
2212	5171	1					500 000,00	250 000,00	750 000,00	Opravy a udržování	Oprava cesty ke Kapličce
Celkem za Par: 2212							500 000,00	250 000,00	750 000,00	Silnice	
3113	6121	81					500 000,00	-250 000,00	250 000,00	Stavby	Studie přístavby školy
Celkem za Par: 3113							500 000,00	-250 000,00	250 000,00	Základní školy	
Výdaje celkem							1 000 000,00	0,00	1 000 000,00		

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
2212	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	700 000,00	250 000,00	950 000,00	Silnice
3113	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 804 643,10	-250 000,00	2 554 643,10	Základní školy
Výdaje celkem							3 504 643,10	0,00	3 504 643,10	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 8

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: učiněno starostou Na zasedání dne: 17.09.2025

Zpracoval: Nataša Zmrzlíková dne: 17.09.2025

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 9/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
	1112						160 000,00	40 000,00	200 000,00	Příjem z daně z příjmů fyzických osob	Příjem z daní
Celkem za Par:							160 000,00	40 000,00	200 000,00		
3412	2111						31 000,00	20 000,00	51 000,00	Příjem z poskytování služeb, výrobků,	Příjem tělocvična
Celkem za Par: 3412							31 000,00	20 000,00	51 000,00	Sportovní zařízení ve vlastnictví obce	
Příjmy celkem							191 000,00	60 000,00	251 000,00		

Výdaje

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
2212	5171	1					750 000,00	350 000,00	1 100 000,00	Opravy a udržování	Oprava cest asfaltem
Celkem za Par: 2212							750 000,00	350 000,00	1 100 000,00	Silnice	
3113	6121	81					250 000,00	-250 000,00	0,00	Stavby	Studie přístavby školy
Celkem za Par: 3113							250 000,00	-250 000,00	0,00	Základní školy	
3639	5901	10					266 778,82	60 000,00	326 778,82	Nespecifikované rezervy	Rezerva
Celkem za Par: 3639							266 778,82	60 000,00	326 778,82	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	
6171	6121	17					500 000,00	-100 000,00	400 000,00	Stavby	Studie sběrný dvůr
Celkem za Par: 6171							500 000,00	-100 000,00	400 000,00	Činnost místní správy	
Výdaje celkem							1 766 778,82	60 000,00	1 826 778,82		

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
XXXX	1XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	16 295 342,82	40 000,00	16 335 342,82	DAŇOVÉ PŘÍJMY
XXXX	2XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 138 180,00	20 000,00	2 158 180,00	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY
Příjmy celkem							18 433 522,82	60 000,00	18 493 522,82	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
2212	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	950 000,00	350 000,00	1 300 000,00	Silnice
3113	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 554 643,10	-250 000,00	2 304 643,10	Základní školy
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 386 778,82	60 000,00	1 446 778,82	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	4 237 600,00	-100 000,00	4 137 600,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem							9 129 021,92	60 000,00	9 189 021,92	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 9

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: učiněno starostou Na zasedání dne: 30.09.2025

Zpracoval: Nataša Zmrzlíková dne: 06.10.2025