



Zápis

**z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Velká Jesenice
č. 5/2024 konaného dne 24. září 2024 od 18:00 hodin
v místní tělocvičně č. p. 234 ve Velké Jesenici**

Přítomni: Jana Cohornová, Jaroslav Kmoníček, Jan Marel
MUDr. Jiří Novák, Marie Runštuková, Radek Schmiedt
Ing. Vladimír Uhnavý, Martin Vondra, Jaroslav Zelený

Omluveni: ---

Veřejnost: 22

Přítomné přivítal starosta obce Jaroslav Zelený a zahájil zasedání. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně a včas svoláno, je přítomná nadpoloviční většina členů obecního zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále konstatoval, že zápis z minulého obecního zastupitelstva byl řádně ověřen a schválen a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

Zapisovatel: Ing. Vladimír Uhnavý

Ověřovatelé zápisu: Jan Marel, Martin Vondra

Návrh programu:

1. Záměr pronájmu pozemku p.p.č. 77/11 a části pozemku p.p.č. 77/7
2. Finanční vypořádání s firmou CETIN z důvodu přestavby budovy OÚ
3. Žádost o vybudování plotu mezi tělocvičnou a č.p. 190
4. Povodně ve Veselici – finanční pomoc
5. Rekonstrukce střechy na tělocvičně
6. Posílení investičního fondu ZŠ a navýšení dotace zřizovatele
7. Plnění rozpočtu a rozpočtová opatření
8. Informace o energiích
9. Různé a diskuse

Hlasování o programu:

Hlasování: **ANO: 8** NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Program zasedání č. 5/2024 byl schválen.

1. Záměr pronájmu pozemku p.p.č. 77/11 a části pozemku p.p.č. 77/7

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o pronájem obecního pozemku p.p.č. 77/11 (65 m²) a části pozemku p.p.č. 77/7 (20 m²). Tato plocha o celkové výměře 85 m² by byla využívána novými majiteli budovy. Částka za pronájem bude stanovena jako u všech dílků v obci tj. 0,50,- Kč / m² / rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 77/11 a části pozemku p.p.č. 77/7 v k.ú. Velká Jesenice o rozloze 85 m² za 0,50 Kč / m² / rok panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE], a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Cena ročního pronájmu p.p.č. 77/11 a části p.p.č. 77/7 činí 43,- Kč (85,- x 0,50).

Výše nájemného se bude každoročně navyšovat o míru inflace.

Hlasování: ANO: 8 NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Usnesení č. 1/5/2024 bylo schváleno.

v 18:09 dorazil na jednání zastupitel Kmoníček

2. Finanční vypořádání s firmou CETIN z důvodu přestavby budovy OÚ

Starosta znovu shrnul situaci v budově bývalé pošty a nynějšího obecního úřadu č. p. 188. V části této budovy je umístěna technologie společnosti CETIN a.s., a vzhledem k tomu, že se jedná o zákonné věcné břemeno a požadavek na přesun technologie pochází ze strany obce, musí veškeré náklady na tento přesun hradit obec.

Starosta informoval, že na základě diskuse na minulém zasedání zastupitelstva zaslal společnosti CETIN nový návrh finančního a prostorového vypořádání, který spočívá v přesunutí akumulátorovny do jejich současné největší místnosti, vybudování samostatného vchodu a zazdění vchodu nynějšího .

Dne 10. září proběhlo na OÚ jednání a firma CETIN s tímto postupem souhlasí. Obec by tímto krokem získala dvě místnosti rozměrově vhodné například pro archiv, kuchyňku, WC či šatnu.

Finanční náklady na realizaci odhaduje CETIN do 250.000,- Kč (nová ventilační jednotka kvůli akumulátorům, nový zabezpečovací systém dveří, přemístění země a přepojení elektřiny).

Následovala diskuse zastupitelů a veřejnosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje uvolnit částku v maximální výši 250.000,- Kč z obecního rozpočtu, přičemž tato částka bude pokrývat náklady firmě CETIN a. s., které musí vynaložit na přesun své technologie.

Hlasování: ANO: 8 NE: 0 ZDRŽELO SE: 1

Usnesení č. 2/5/2024 bylo schváleno.

3. Žádost o vybudování plotu mezi tělocvičnou a č.p. 190

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní Ducháčové z č.p. 190 o výstavbu nového plotu mezi jejím pozemkem a místní tělocvičnou. Důvodem této žádosti je hlavně ochrana obyvatel bytovek před hlukem.

Zastupitelé se dohodli, že zjistí možnosti a finanční náklady výstavby plotu, které projednají na následujícím zasedání zastupitelstva v prosinci.

4. Povodně ve Veselici – finanční pomoc

Starosta seznámil zastupitelstvo se situací ve Veselici, kde v důsledku vylití řeky Metuje z koryta během noci z 15. na 16. září došlo k poničení řady pozemků a znečištění studen. Zároveň navrhl finanční pomoc na sanaci těchto škod.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční pomoc pro občany Veselice zatopené řekou Metují spočívající hlavně v odčerpání zkalené vody ze studen, jejich dezinfekci a následných rozborech této vody.

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Usnesení č. 3/5/2024 bylo schváleno.

5. Rekonstrukce střechy na tělocvičně

Místostarosta Marel seznámil přítomné se stavem střechy na místní tělocvičně. Uvedl, že střecha je na několika místech vážně poškozená, a i vzhledem k počasí (blíží se období podzimních plískanic) je třeba její co nejrychlejší rekonstrukce.

Dále uvedl, že tato rekonstrukce bude vyžadovat nemalé finanční prostředky. Z tohoto důvodu by Obec ráda tuto investici spolufinancovala z dotačních titulů, které jsou však vázány na vybudování fotovoltaické elektrárny na střese tělocvičny. V souvislosti s tím, již proběhlo jednání se zástupcem firmy, která by se o vše postarala.

Nicméně je třeba se zamyslet nad tím, zda bude FVE pro nás vhodná a nebude se jednat jen o nezbytný přílepek, který umístíme na střechu tělocvičny pouze pro účely dotace. Navíc je třeba zmínit i bezpečnostní rizika (která se v poslední době vyskytují) vyplývající z neodborné instalace a mohou vést k vyhoření celé stavby.

Místostarosta tedy vyzval zastupitele i veřejnost k diskusi o možnostech rekonstrukce střechy na tělocvičně.

Starosta doplnil, že je již znám přibližný rozpočet a že je proto třeba počítat s touto investicí v obecním rozpočtu pro příští rok.

6. Posílení investičního fondu ZŠ a navýšení dotace zřizovatele

Starosta seznámil přítomné, že v rámci nákupu interaktivního panelu do zrekonstruované části MŠ (č.p. 200) v hodnotě 130.000,- Kč musí dojít k posílení investičního fondu ZŠ a zároveň k navýšení dotace ve výši 370.000,-, protože ZŠ si toto vnitřní vybavení pořídila z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje posílení IF ZŠ v hodnotě 130.000,- Kč a navýšení dotace pro ZŠ ve výši 370.000,- Kč.

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Usnesení č. 4/5/2024 bylo schváleno.

7. Plnění rozpočtu a rozpočtová opatření

Místostarosta Uhnávý seznámil zastupitelstvo s provedeným rozpočtovým opatřením č. 8 a navrhl rozpočtové opatření č. 9, o kterém dal hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8 a schvaluje rozpočtové opatření č. 9, tak jak je uvedeno v příloze.

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Usnesení č. 5/5/2024 bylo schváleno.

8. Informace o energiích

V průběhu první poloviny tohoto roku provedli místostarostové Marel a Uhnavý audit na odběrných místech elektrické energie Obce a ZŠ a MŠ (celkem 16 odběrných míst), jehož cílem bylo zjistit celkové náklady na energie a najít způsob, jak tyto náklady snížit.

V rámci auditu zjistili, že náklady na energie za poslední období 2023/2024 činily 483 455,- Kč (Obec) a 475.704,- Kč (ZŠ a MŠ) – celkem téměř 960.000,- Kč.

Během letních měsíců probíhalo jednání se společností ČEZ ESCO, u které byla registrována většina odběrných míst o možnosti nižší ceny energií a v souvislosti s očekávaným růstem cen energií v následujících letech i jejich fixace.

V srpnu pak byly podepsány smlouvy o fixaci cen energií na všech našich odběrných místech (6 z nich přejde od 1. 1. 2024 ke společnosti ČEZ ESCO) + odběrného místa TJ Sokol od 1. 1. 2025, a to na dobu tří let.

Díky této fixaci by měl rozpočet Obce i ZŠ ročně uspořit cca 430.000,- Kč, které mohou být využity jiným účelnějším způsobem.

9. Různé a diskuse

- starosta:

- Máme tu opět nabídku tzv. Senior Taxi – zatím se nám přihlásila jedna místní občanka. Slouží pro dopravu seniorů starších 70 let (v obci 134 občanů) **kamkoli, nejen k lékaři. Jízdenka je pouze jednosměrná.** Občan bude platit 30,- Kč a obec bude doplácet:

- Česká Skalice – za jednu jednosměrnou jízdu 122,- Kč,
- Nové Město nad Metují a Jaroměř – za jednu jednosměrnou jízdu 242,- Kč,
- Náchod, Červený Kostelec, Hronov, Úpice, Trutnov – 442,- Kč,

Zastupitelstvo se v diskusi dohodlo, že starosta nemá tuto nabídku dále řešit.

- Pro obec Veselice byla starostou vypracována zpráva včetně fotodokumentace o povodních a bude předána na MěÚ v Náchodě. Zpráva mimo jiné obsahuje i doporučení pro Povodí Labe – vyčištění koryta od náletových dřevin, výměna odvodňovacích trub a navýšení valu.
- Starosta seznámil zastupitelstvo i veřejnost, že od 1. 1. 2025 jsme povinni třídit textil a že tato skutečnost bude obec ročně stát kolem 3.000,- Kč (firma Dimatex).
- Starosta obeznámil všechny přítomné se sjezdem a závorou u vodní nádrže Rozkoš. Na posledním zasedání zastupitelstva bylo rozhodnuto o uzavření smlouvy mezi obcí a Povodím Labe o nájmu za sjezd a o umístění závory. Závora však byla za 20 hodin po její instalaci zničena, a proto starosta rozhodl o okamžitém odstranění sjezdu a závory a odstoupení od smlouvy s Povodím Labe. Sjezd do vodní nádrže Rozkoš, který byl ve vlastnictví obce, proto již neexistuje.
- Starosta dále informoval o tom, že uzavřel smlouvy o věcném břemenu na obecních pozemcích, kam byly či budou vloženy kabely nízkého napětí za účelem rozvoje infrastruktury.
- Byla zadána Studie rekonstrukce budovy obecního úřadu za 218.000,- Kč.

- zastupitelka Cohornová:
 - Požádala občany, aby neházeli či neodkládali textil ke kontejneru, pokud je již zcela plný. Vytváří se tím zbytečný nepořádek.
 - Dále podotkla, že se do potoka hází posekaná tráva, jablka apod, čímž se koryto výrazně zužuje. Starosta proto vyzývá občany, aby tento odpad vozili na nedalekou obecní kompostárnu neboť tento druh odpadu může někde ucpat obecní kanalizaci.
 - Začíná podzim a využijeme bio skládku za obcí a listí nepalme, zamysleme se také nad tím, čím vytápíme.
- místostarosta Marel:
 - Informoval, že dne 31. 8. byla předána dětská hřiště u ZŠ a místní tělocvičny. V následujících dnech se budou ještě umísťovat provozní řády. Zároveň se zpětně pokusíme zažádat o dotace na alespoň částečné pokrytí vzniklých nákladů.
 - Potok u koupaliště je zarostlý rákosím – když je velká voda hrozí vylití vody z koryta. Místostarosta osloví nájemce, zda-li bude možné koryto pročistit.
- Starosta:
 - mezisousedské vztahy v lokalitě Na Proutnici:
Starosta na úvod vyjádřil politování, co se v dané lokalitě děje a že doufá, že se vše brzy napraví. Zároveň sdělil, že tuto situaci obecní úřad nemůže vyřešit a že může být pouze jako prostředník mezi znesvářenými stranami. Poté starosta všem osvětlil celou událost:
Na posledním zasedání OZ v měsíci červnu starosta seznámil zastupitele i veřejnost se stížností, kterou obdržel obecní úřad a která se týkala nedodržování nočního klidu v budově myslivců. Starosta přislíbil, že osloví myslivce s tím, že noční hlučné akce jsou nepřípustné (starosta tak učinil o dva dny později formou dopisu a telefonátu).
O další dva dny později všichni občané obce obdrželi do svých poštovních schránek dopis vyzývající k vyhnání myslivců. Starosta podotkl, že se mu ani toto jednání nelíbí.
Vše vyvrcholilo v sobotu 21. září 2024, kdy na protest proti akci myslivců Rybí hody byla pouštěna ze sousedního domu velmi hlasitá hudba, která měla značně narušit akci myslivců. Starosta informoval, že v lokalitě byl za ten den dvakrát, přičemž se snažil urovnat vztahy a celou situaci zklidnit na obou stranách. Popudem této antiakce však byla provokace ze strany myslivců asi o 14 dní dříve, když těsně před 22. hodinou večerní pustili velmi nahlas hudbu s jakýmsi pokřikem...
Starosta proto ještě jednou vyzval obě strany ke klidu a smíru a ukončení veškerých hlučných akcí přes den i v noci.

- zastupitel Schmiedt – Sobotní antiakce nebyl správný krok i vzhledem k tomu, že se nejednalo o akci pouze pro myslivce, ale i pro veřejnost a že to na naši obec a akce v ní vrhá špatné světlo.
- pan [REDACTED] (zástupce dotčených rodin) – V rámci sporu s myslivci již oslovili všechny relevantní instituce i právníky a důsledně monitorují dění v myslivně. Zároveň uvedl, že takováto budova, kde se konají hlučné akce má být mimo zástavbu rodinných domů někde na okraji vesnice.
- zastupitelka Cohornová – I lidé žijící v blízkosti fotbalového hřiště či klubovny zahrádkářů jsou při jejich akcích také vystaveni hluku. Všechny hlučné akce nelze „vyhnat“ mimo vesnici a je třeba se dohodnout.
- zastupitel Novák – Podle kolaudačního rozhodnutí může být myslivna využívána pouze pro výuku, jako sklad krmiva a parkoviště pro traktor.
- Pan [REDACTED] dále řekl, že mu vadí posměch některých občanů a zdůraznil, že všichni vědí, že na jeho dveře mohou v případě potřeby zaklepat.
- zastupitel Schmiedt – Tato situace se netýká celé obce, a tudíž není vhodné, aby do toho byli všichni zatahováni. Posměch vznikl až na popud vulgárního letáku ve schránkách.
- Následovala bouřlivá debata, do které se zapojila veřejnost, v níž mimo jiné zaznělo, že zatahování celé vesnice do sporu několika rodin s myslivci výše zmíněným dopisem je obtěžující. Dále také zaznělo, že občané jsou zhnuseni vulgární a nemístnou formou dopisu.
- argument o tom, že všichni vědí, na jaké dveře mohou zaklepat je v tomto případě zahranou (tuto poznámku sdělila zdravotnice), Starosta se po dlouhé debatě vmísil do diskuze a bod uzavřel, protože vše začalo sklouzávat do vulgární roviny. Znovu vyzval obě strany ke klidu a zároveň k možnosti jednání na obecním úřadu.

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání.

Ve Velké Jesenici, dne 24. září 2024, skončeno v 20:45 hodin.

Zapsal: Ing. Vladimír Uhnavý

Ověřovatelé:

Starosta obce:

.....
Jan Marel

.....
Martin Vondra

.....
Jaroslav Zelený

Zápis vyhotoven dne: 27. 9. 2024

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 9/2024

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
	4116			07001			60 000,00	-60 000,00	0,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze	Oprava pomníku
Celkem za Par:							60 000,00	-60 000,00	0,00		
Příjmy celkem							60 000,00	-60 000,00	0,00		

Výdaje

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název	Poznámka
3111	5139	77					0,00	484,00	484,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	MŠ materiál
3111	5171	3111					0,00	43 369,71	43 369,71	Opravy a udržování	MŠ - opravy
3111	6121	77					2 792 470,00	-443 853,71	2 348 616,29	Stavby	MŠ - investice nová třída
Celkem za Par: 3111							2 792 470,00	-400 000,00	2 392 470,00	Mateřské školy	
3113	5331	3113					1 600 000,00	500 000,00	2 100 000,00	Neinvestiční příspěvky zřízeným	Navýšení příspěvku - vybavení nové třídy MŠ
Celkem za Par: 3113							1 600 000,00	500 000,00	2 100 000,00	Základní školy	
3639	5329	8					6 668,00	93 084,00	99 752,00	Členské příspěvky - DSO Metuje	Členské příspěvky
3639	5901	10					522 417,19	-144 725,00	377 692,19	Nespecifikované rezervy	Rezerva
3639	6349	2					210 005,00	-108 359,00	101 646,00	Ostatní investiční transfery rozpočtům	Členské příspěvky
Celkem za Par: 3639							739 090,19	-160 000,00	579 090,19	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	
Výdaje celkem							5 131 560,19	-60 000,00	5 071 560,19		

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	22 589 112,45	-60 000,00	22 529 112,45	Bez paragrafu
Příjmy celkem							22 589 112,45	-60 000,00	22 529 112,45	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
3111	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 792 470,00	-400 000,00	2 392 470,00	Mateřské školy
3113	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 800 000,00	500 000,00	2 300 000,00	Základní školy
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 197 063,19	-160 000,00	2 037 063,19	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené
Výdaje celkem							6 789 533,19	-60 000,00	6 729 533,19	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 9

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: OZ č. 5/5/2024

Na zasedání dne: 24.09.2024

Zpracoval: Nataša Zmrzliková dne: 25.09.2024