

Schválený závěrečný účet za rok 2023

Sestavený ke dni 31.12.2023

Údaje o organizaci

Název OBEC VELKÁ JESENICE
Adresa Velká Jesenice 188
552 24
IČO 00273163
Právní forma Obec

Kontaktní údaje

Telefon 734 280 478
E-mail ucetni@velkajesenice.cz

Obsah závěrečného účtu

Strana

Plnění rozpočtu dle tříd

1

Plnění rozpočtu dle tříd

Za období: 12/2023

Bez návrhu rozpočtových změn

Příjmy								
Třída	1	DAŇOVÉ PŘÍJMY	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
	1111	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátcí	2 376 262,75	1 500 000,00	158,42	2 500 000,00	95,05	123 737,25
	1112	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky	198 145,97	150 000,00	132,10	200 000,00	99,07	1 854,03
	1113	Příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle	571 888,25	350 000,00	163,40	600 000,00	95,31	28 111,75
	1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	4 145 068,82	2 000 000,00	207,25	4 200 000,00	98,69	54 931,18
	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob v případech, kdy	143 070,00	80 000,00	178,84	143 070,00	100,00	0,00
	1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	7 465 181,51	6 000 000,00	124,42	7 500 000,00	99,54	34 818,49
	1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	203 004,70	1 000,00	20 300,	203 004,70	100,00	0,00
	1341	Příjem z poplatku ze psů	29 700,00	20 000,00	148,50	34 000,00	87,35	4 300,00
	1342	Příjem z poplatku z pobytu	4 280,00	2 000,00	214,00	6 000,00	71,33	1 720,00
	1345	Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a	391 112,00	300 000,00	130,37	395 000,00	99,02	3 888,00
	1361	Příjem ze správních poplatků	2 060,00	4 000,00	51,50	4 000,00	51,50	1 940,00
	1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou dílčí daně z technických	105 802,21	0,00	0,00	105 802,21	100,00	0,00
	1382	Příjem ze zrušeného odvodu z loterií a podobných her kromě odvodu	1,23	0,00	0,00	1,23	100,00	0,00
	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	857 632,92	600 000,00	142,94	870 000,00	98,58	12 367,08
Třída 1 DAŇOVÉ PŘÍJMY celkem:			16 493 210,36	11 007 000,00	149,84	16 760 878,14	98,40	267 667,78
Třída	2	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY						
	2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkonů a práv	228 164,36	88 000,00	259,28	242 979,00	93,90	14 814,64
	2112	Příjem z prodeje zboží (již nakoupeného za účelem prodeje)	7 400,00	10 000,00	74,00	8 021,00	92,26	621,00
	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	28 800,00	0,00	0,00	28 800,00	100,00	0,00
	2131	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	35 202,00	29 000,00	121,39	45 200,00	77,88	9 998,00
	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ostatních nemovitých věcí a jejich	915 388,00	1 070 000,00	85,55	1 170 725,00	78,19	255 337,00
	2139	Ostatní příjmy z pronájmu nebo pachtu majetku	23 065,00	40 000,00	57,66	40 000,00	57,66	16 935,00
	2141	Příjem z úroků	788 045,55	300 000,00	262,68	800 000,00	98,51	11 954,45
	2322	Příjem z pojistných plnění	23 530,00	0,00	0,00	23 530,00	100,00	0,00
	2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	392 334,00	0,00	0,00	400 000,00	98,08	7 666,00
Třída 2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY celkem:			2 441 928,91	1 537 000,00	158,88	2 759 255,00	88,50	317 326,09
Třída	3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY						
	3111	Příjem z prodeje pozemků	607 500,00	0,00	0,00	607 500,00	100,00	0,00
Třída 3 KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY celkem:			607 500,00	0,00	0,00	607 500,00	100,00	0,00
Třída	4	PŘIJATÉ TRANSFERY						
	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního	38 600,00	0,00	0,00	38 600,00	100,00	0,00
	4112	Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného	242 100,00	242 100,00	100,00	242 100,00	100,00	0,00
	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	35 560,00	0,00	0,00	35 560,00	100,00	0,00
	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	60 000,00	0,00	0,00	60 000,00	100,00	0,00
	4134	Převody z rozpočtových účtů	29 278 346,39	0,00	0,00	0,00	0,00	-29 278 346,39
	4138	Převody z vlastní pokladny	366 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-366 000,00
	4139	Ostatní převody z vlastních fondů	3 023 288,03	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 023 288,03
Třída 4 PŘIJATÉ TRANSFERY celkem:			33 043 894,42	242 100,00	13 648,	376 260,00	8 782,2	-32 667 634,42
Příjmy celkem:			52 586 533,69	12 786 100,00	411,28	20 503 893,14	256,47	-32 082 640,55

Plnění rozpočtu dle tříd

Bez návrhu rozpočtových změn

Výdaje								
Třída	5	BĚŽNÉ VÝDAJE	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na	475 448,00	600 000,00	79,24	494 166,23	96,21	18 718,23
	5021	Ostatní osobní výdaje	181 484,00	30 500,00	595,03	230 824,00	78,62	49 340,00
	5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	1 083 984,00	1 000 000,00	108,40	1 150 000,00	94,26	66 016,00
	5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní	322 675,00	320 000,00	100,84	342 443,30	94,23	19 768,30
	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	140 279,00	140 000,00	100,20	188 059,00	74,59	47 780,00
	5038	Pojistné na zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu	2 073,00	5 000,00	41,46	5 000,00	41,46	2 927,00
	5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	150,00	7 000,00	2,14	1 581,68	9,48	1 431,68
	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	61 515,67	22 000,00	279,62	68 515,67	89,78	7 000,00
	5138	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje	5 370,00	0,00	0,00	5 370,00	100,00	0,00
	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	191 221,91	164 000,00	116,60	406 706,90	47,02	215 484,99
	5151	Studená voda včetně stočného a úplaty za odvod dešťových vod	25 115,00	50 000,00	50,23	34 682,00	72,42	9 567,00
	5152	Teplo	131 755,00	120 000,00	109,80	136 742,89	96,35	4 987,89
	5154	Elektrická energie	650 453,07	619 000,00	105,08	686 114,60	94,80	35 661,53
	5156	Pohonné hmoty a maziva	23 558,00	30 000,00	78,53	23 558,00	100,00	0,00
	5161	Poštovní služby	2 375,00	2 000,00	118,75	5 000,00	47,50	2 625,00
	5162	Služby elektronických komunikací	11 664,03	11 000,00	106,04	11 602,00	100,53	-62,03
	5163	Služby peněžních ústavů	45 909,15	36 000,00	127,53	46 597,55	98,52	688,40
	5164	Nájemné	9 414,00	10 000,00	94,14	10 000,00	94,14	586,00
	5167	Služby školení a vzdělávání	-1 730,00	5 000,00	-34,60	1 409,08	-122,78	3 139,08
	5168	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními	70 305,84	80 000,00	87,88	70 859,04	99,22	553,20
	5169	Nákup ostatních služeb	2 372 779,25	1 796 000,00	132,11	2 706 988,16	87,65	334 208,91
	5171	Opravy a udržování	1 082 680,18	1 839 500,00	58,86	2 657 023,12	40,75	1 574 342,94
	5172	Podlimitní programové vybavení	42 665,00	0,00	0,00	42 665,00	100,00	0,00
	5173	Cestovné	10 644,00	10 400,00	102,35	10 062,00	105,78	-582,00
	5175	Pohoštění	3 975,00	7 500,00	53,00	5 600,00	70,98	1 625,00
	5179	Členské příspěvky - SMO, DSO Úpa	11 918,16	20 000,00	59,59	20 000,00	59,59	8 081,84
	5194	Výdaje na věcné dary	45 062,90	47 000,00	95,88	52 866,00	85,24	7 803,10
	5222	Neinvestiční transfery spolkům	250 625,00	0,00	0,00	278 803,44	89,89	28 178,44
	5229	Dotace - TJ Sokol	0,00	155 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5321	Neinvestiční transfery obcím	20 000,00	1 000,00	2 000,0	24 000,00	83,33	4 000,00
	5329	Členské příspěvky - DSO Metuje	100 958,00	130 000,00	77,66	130 000,00	77,66	29 042,00
	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 400 000,00	1 300 000,00	107,69	1 400 000,00	100,00	0,00
	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	15 000,00	12 000,00	125,00	15 000,00	100,00	0,00
	5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům	29 644 346,39	0,00	0,00	0,00	0,00	-29 644 346,39
	5349	Ostatní převody vlastním fondům	3 023 288,03	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 023 288,03
	5362	Platby daní státnímu rozpočtu	2 512,00	17 000,00	14,78	17 000,00	14,78	14 488,00
	5364	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů	21 145,46	0,00	0,00	21 145,46	100,00	0,00
	5365	Platby daní krajům, obcím a státním fondům	143 070,00	80 000,00	178,84	143 070,00	100,00	0,00
	5366	Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi	280 000,00	0,00	0,00	280 000,00	100,00	0,00
	5424	Náhrady mezd a příspěvky v době nemoci nebo karantény	10 153,04	0,00	0,00	10 153,04	100,00	0,00
	5493	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00	100,00	0,00
	5499	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám	50 051,44	45 000,00	111,23	50 051,44	100,00	0,00
	5901	Nespecifikované rezervy	0,00	300 000,00	0,00	4 513 530,40	0,00	4 513 530,40
	5903	Rezerva na krizová opatření	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00
	5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	0,00	0,00	0,00	503,14	0,00	503,14
Třída 5 BĚŽNÉ VÝDAJE celkem:			41 965 893,52	9 031 900,00	464,64	16 319 693,14	257,15	-25 646 200,38
Třída	6	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE						
	6119	Územní plán	100 000,00	120 000,00	83,33	120 000,00	83,33	20 000,00
	6121	Asfaltování - projekt humen včetně sítí	2 745 256,15	13 957 500,00	19,67	16 887 500,00	16,26	14 142 243,85
	6122	Technika na lesní práce - malotraktor	1 373 000,00	1 500 000,00	91,53	1 500 000,00	91,53	127 000,00
	6130	Pozemky	0,00	2 575 000,00	0,00	75 000,00	0,00	75 000,00

Plnění rozpočtu dle tříd

Bez návrhu rozpočtových změn

Výdaje								
Třída	6	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
	6329	Cyklotrasa Rozkoš - spolufinancování	0,00	400 000,00	0,00	400 000,00	0,00	400 000,00
	6349	Ostatní investiční transfery rozpočtům územní úrovně	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-400 000,00
Třída 6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE celkem:			4 618 256,15	18 552 500,00	24,89	18 982 500,00	24,33	14 364 243,85
Výdaje celkem:			46 584 149,67	27 584 400,00	168,88	35 302 193,14	131,96	-11 281 956,53

Plnění rozpočtu dle tříd

Bez návrhu rozpočtových změn

Financování								
Třída	8	FINANCOVÁNÍ	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
	8115	Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě	-6 002 384,02	14 798 300,00	-40,56	14 798 300,00	-40,56	20 800 684,02
Třída 8 FINANCOVÁNÍ celkem:			-6 002 384,02	14 798 300,00	-40,56	14 798 300,00	-40,56	20 800 684,02
Financování celkem:			-6 002 384,02	14 798 300,00	-40,56	14 798 300,00	-40,56	20 800 684,02

Shrnutí:

Příjmy celkem = 52,6 milionů Kč

z toho:

- skutečné příjmy = 19,9 milionů Kč

19,5 milionů - běžné pravidelné zdroje (zejména daňové příjmy)

0,4 milionu - přijaté dotace

- převody mezi vlastními účty (nejedná se o skutečné příjmy) - 32,7 milionů Kč

Výdaje celkem = 46,6 milionů Kč

z toho:

- skutečné výdaje = 13,9 milionů Kč:

9,8 milionů - výdaje na běžný chod obce, opravy a údržby majetku

4,1 milionů - investice (1,3 milionu - nákup malotraktoru, 2,5 milionu - nákup budovy pošty a další drobné investice)

- převody mezi vlastními účty (nejedná se o skutečné výdaje) - 32,7 milionů Kč

- Výsledek hospodaření skončil přebytkem ve výši 6 milionů Kč

- Stav bankovních účtů a pokladny k 31. 12. 2023 = 17,7 milionů Kč

- Stav fondu obnovy VaK k 31. 12. 2023 = 3,6 milionu Kč

- Závazky k 31. 12. 2023 = 0 Kč

- Pohledávky k 31. 12. 2023 = 159,5 tis. Kč (nájem, poplatky, náhrady EKO-KOM)

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis:

Statutární zástupce

Podpis:

Razítko organizace

Protokol o schválení / neschválení účetní závěrky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2023

OBEC VELKÁ JESENICE; IČO 00273163; Velká Jesenice 188, Velká Jesenice, 552 24

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavený k: 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.5.2024

Datum účetní závěrky: 31.12.2023

Protokol o schválení/neschválení účetní závěrky: Řádná

Datum rozhodování o schválení nebo neschválení účetní závěrky: 29.5.2024

Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce

Osoby rozhodující o schválení nebo neschválení účetní závěrky: Cohornová Jana

Kmoníček Jaroslav

Marel Jan

Novák Jiří, MUDr.

Runštuková Marie

Schmiedt Radek

Uhnavý Vladimír, Ing.

Vondra Martin

Zelený Jaroslav

Výrok o schválení nebo neschválení účetní závěrky: Schváleno

Identifikace průkazných účetních záznamů podle § 6 odst. 3, případně popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

Vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení nebo neschválení účetní závěrky nebo k zápisu o neschválení účetní závěrky podle § 7 odst. 3, případně k dalším skutečnostem souvisejícím se schvalováním účetní závěrky:

Protokol o schválení / neschválení účetní závěrky

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Za období: 12/2023

Základní škola a Mateřská škola Velká Jesenice, okres Náchod; IČO 71010238; Velká Jesenice 2, Velká Jesenice, 552 24

Právní forma:

Předmět činnosti:

Sestavený k: 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.5.2024

Datum účetní závěrky: 31.12.2023

Protokol o schválení/neschválení účetní závěrky: Řádná

Datum rozhodování o schválení nebo neschválení účetní závěrky: 29.5.2024

Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce

Osoby rozhodující o schválení nebo neschválení účetní závěrky: Cohornová Jana

Kmoníček Jaroslav

Mareš Jan

Novák Jiří, MUDr.

Runštuková Marie

Schmiedt Radek

Uhnavý Vladimír, Ing.

Vondra Martin

Zelený Jaroslav

Výrok o schválení nebo neschválení účetní závěrky: Schváleno

Identifikace průkazných účetních záznamů podle § 6 odst. 3, případně popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

Vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení nebo neschválení účetní závěrky nebo k zápisu o neschválení účetní závěrky podle § 7 odst. 3, případně k dalším skutečnostem souvisejícím se schvalováním účetní závěrky:

**Informace o přijatém opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání
hospodaření za rok 2023**

Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce za rok 2023 dne 29. 5. 2024 s výhradou a přijalo tato opatření:

Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Velká Jesenice za rok 2023 byly zjištěny závažné chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

Právní předpis: ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

- ČÚS č. 703 bod 5.3. – Územní celek jako příjemce transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinností vypořádání.

Dne 12. 5. 2023 uzavřela obec Velká Jesenice se Státním zemědělským intervenčním fondem Dohodu o poskytnutí dotace (reg. č. 22/015/08610/452/000327/KFRP/001) ve schválené výši 686 500,-Kč na realizaci akce s názvem "Pořízení traktoru pro obec Velká Jesenice". Dne 22. 11. 2023 byl traktor zařazen účetním zápisem MD 022/Dal 042 do majetku obce (účetní doklad č. 23-040-00004), avšak investiční dotace nebyla přiřazena na kartu majetku ani nebyl v kontrolovaném období zaúčtován dohadný účet aktivní účetním zápisem MD 388/Dal 403.

Investiční dotace ve výši 686 500,- Kč byla zaúčtována 11. 3. 2024 zápisem MD 388/Dal 403. Zároveň byl tento transfer přiřazen na karty majetku č. 860 (Traktor) a 861 (Čelní nakladač). Rozpuštění transferu za období 12/23 – 3/24 bylo dopočítáno a zařazeno na příslušné karty majetku a zaúčtováno k 31. 3. 2024 do účetnictví v rámci účtování odpisů za 1. čtvrtletí 2024.

Chyba byla napravena doklady č. 24-008-00005 ze dne 11. 3. 2024 a č. 24-040-00002 ze dne 31. 3. 2024.

K 31. 3. 2024 zaúčtování transferů a jejich odpisy v majetkové evidenci i v účetnictví souhlasí (viz přílohy).

Zodpovídá: účetní obce

Ve Velké Jesenici dne 30. 5. 2024



.....
podpis

Opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2023

Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce za rok 2023 dne 29. 5. 2024 s výhradou a přijalo tato opatření:

Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Velká Jesenice za rok 2023 byly zjištěny závažné chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

Právní předpis: ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

- ČÚS č. 703 bod 5.3. – Územní celek jako příjemce transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinnostmi vypořádání.

Dne 12. 5. 2023 uzavřela obec Velká Jesenice se Státním zemědělským intervenčním fondem Dohodu o poskytnutí dotace (reg. č. 22/015/08610/452/000327/KFRP/001) ve schválené výši 686 500,-Kč na realizaci akce s názvem "Pořízení traktoru pro obec Velká Jesenice". Dne 22. 11. 2023 byl traktor zařazen účetním zápisem MD 022/Dal 042 do majetku obce (účetní doklad č. 23-040-00004), avšak investiční dotace nebyla přiřazena na kartu majetku ani nebyl v kontrolovaném období zaúčtován dohadný účet aktivní účetním zápisem MD 388/Dal 403.

Investiční dotace ve výši 686 500,- Kč byla zaúčtována 11. 3. 2024 zápisem MD 388/Dal 403. Zároveň byl tento transfer přiřazen na karty majetku č. 860 (Traktor) a 861 (Čelní nakladač). Rozpuštění transferu za období 12/23 – 3/24 bylo dopočítáno a zařazeno na příslušné karty majetku a zaúčtováno k 31. 3. 2024 do účetnictví v rámci účtování odpisů za 1. čtvrtletí 2024.

Napraveno dne 11. 3. 2024 dokladem č. 24-008-00005 a dne 31. 3. 2024 dokladem č. 24-040-00002.

Zodpovídá: účetní obce

Obec přijala systémové opatření a v současné době se již účtuje dle platných účetních metod.

Zodpovídá: účetní obce

Informace o splnění opatření vám bude podána do 30. 6. 2024

Ve Velké Jesenici dne 30. 5. 2024



.....
podpis

SMLOUVA O DÍLO

Dobudování částí vodovodu a kanalizace v obci Velká Jesenice

Ev. číslo objednatele:

Ev. číslo zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník), mezi níže uvedenými smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

IČ:

Zastoupen:

Technický dozor stavebníka:

Koordinátor BOZP:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Obec Velká Jesenice

Velká Jesenice 188, 552 24 Velká Jesenice

00273163

....., starostou obce

D A B O N A s.r.o., Ing.

D A B O N A s.r.o., Ing.

Česká spořitelna a.s.

2583330309/0800

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Statutární orgán:

Smluvní zástupce:

Hlavní stavbyvedoucí:

Zástupce stavbyvedoucího:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen zhotovitel)

KVIS Pardubice a.s.

Rosice 151, 533 53 Pardubice

46506934

CZ46506934

Ing., předseda představenstva

Ing., člen představenstva

Ing., člen představenstva

Ing. e mail: kvis@kvis.cz

..... e mail:

..... e mail:

ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové

17394093/0300

B 2435 u Krajského soudu v Hradci Králové

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

1 POJMY

- 1.1 v rámci smlouvy o dílo (dále též „smlouva“) jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění dodávek a souvisejících stavebních prací. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
- 1.2 **Dodatkem** dokument zachycující změny, upřesnění, rozšíření či zúžení předmětu díla při společné vůli obou smluvních stran.
- 1.3 **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla nebo jsou nahrazeny jinými pracemi, a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatel dohodl na jejich neprovedení.
- 1.4 **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené práce proti rozsahu stanovenému smlouvou o dílo.
- 1.5 **Soupisem/rozpočtem** zhotovitelem oceněný soupis požadovaných dodávek, stavebních prací a služeb, který byl zhotoviteli poskytnut objednatelem v rámci zadávacího řízení.
- 1.6 **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jejich příloh.
- 1.7 **Soupisem provedených dodávek, prací** podrobný popis dodávek a prací odpovídající soupisu požadovaných dodávek, stavebních prací a služeb, který definuje rozsah dodávek a prací, provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.8 **Stavenišťem** prostory a plochy, které zhotovitel použije pro realizaci díla.
- 1.9 **Poddodavatelem/podzhotovitelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem/podzhotovitelem.
- 1.10 **Termín zahájení plnění/díla** den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 1.11 **Termín dokončení díla** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.12 **Vícepracemi** plnění, které jsou nezbytné pro provedení díla a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatel dohodl na jejich provedení.
- 1.13 **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.14 **Změnovým listem** dokument zohledňující změnová řízení a dopad realizovaných změn do zhotovitelem oceněného soupisu (rozpočtu), který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

2 PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí s odbornou péčí a v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo s názvem **Dobudování částí vodovodu a kanalizace v obci Velká Jesenice** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel

vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

- 2.2 Provedení díla obsahuje stavební práce spočívající v dobudování částí kanalizace a částí vodovodu v obci Velká Jesenice, a to včetně všech dodávek a služeb s tím souvisejících, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 2024, která je samostatně založena u obou smluvních stran.
- 2.3 Bližší specifikaci díla a rozsah díla obsahuje projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis dodávek, stavebních prací a služeb, zpracovaných pro část protlak „Čeperka“ a kanalizace a vodovod „Pod Kostelem“ společností IKKO Hradec Králové, s.r.o., se sídlem: Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové, a to pro část „K Panence Marii“ společností: Support design s.r.o., projektová, inženýrská a konzultační kancelář, se sídlem: Tyršova 269, 438 01 Žatec, IČ: 07773030, a dále zadávací dokumentace veřejné zakázky a její přílohy.
- 2.4 Součástí díla je dále provedení geometrických a projektových prací spočívajících zejména v zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení, provedení geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu (geodetické práce pro zaměření skutečného provedení budou provedeny dle geodetické směrnice objednatele).
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci a soupis dodávek, prací a služeb, a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
- projektovou dokumentací a soupisem dodávek, stavebních prací a služeb uvedenými v odst. 2.5 této smlouvy, dotčeným stavebním povolením (bylo li vydáno), vyjádřeními dotčených orgánů (pokud nějaké existují),
 - požadavky a pokyny objednatele (na případnou nevhodnost požadavků a pokynů objednatele je zhotovitel v případě, že tuto nevhodnost mohl zjistit při vynaložení odborné péče, povinen objednatel písemně upozornit, v opačném případě odpovídá za škodu tím způsobenou),
 - položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem dodávek, stavebních prací a služeb s adresným výkazem výměr, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy,
 - závaznými technickými standardy dle Technických podmínek a pokyny pro aplikaci konkrétních materiálů nebo výrobků,
 - s obecně platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami EN a ČSN.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících dodávek, plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dodání a provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechny související dodávky, plnění a práce, a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o

svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,

- dodržení podmínek správců inženýrských sítí,
- veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
- zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele,
- v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investor^a a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
- bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
- likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, a to včetně podmínek dotačního orgánu, atd.,
- uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
- zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, dokladů nutných ke kolaudaci díla, prohlášení o shodě atd.

2.9 Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je pořízení fotografie, včetně jejich časové a prostorové identifikace, dokumentující rozhodující etapy průběhu celé stavby i technologických montáží. Z fotodokumentace musí být zřejmý časový průběh celé stavby, postup realizace hlavních technologických celků a technické provedení všech rozhodujících stavebních objektů, konstrukcí a technologických zařízení. Rozsah celé fotodokumentace bude odpovídat velikosti stavby a době její realizace, s přihlédnutím k náročnosti a rozsahu stavebních prací v jednotlivých dílčích úsecích (stavebních objektech a provozních souborech). Předpokládaný rozsah fotodokumentace zahrnuje jednu sadu barevných fotografií (v počtu dohodnutém s objednatelem díla, rozměr fotografií alespoň 9 x 13 cm) za každý týden trvání realizace předmětu díla dle této smlouvy. Předané fotografie budou uspořádány do potřebného počtu alb a opatřeny popisky, stručně určujícími čas pořízení a zobrazenou část stavby. Digitální podoba fotografií v obecně čitelném formátu bude předána na datovém CD nosiči.

2.10 Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude odpovídat svou podrobností dokumentaci pro provedení stavby a dodavatelským dokumentacím, v níž bude podrobně zachycen stav díla v okamžiku jeho dokončení. Dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu: změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech objektů a souborů jasně vyznačeny (např. červenou barvou). Dokumentace beze změn musí být opatřena poznámkou: „Beze změn“. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli, minimálně však ve třech tištěných vyhotoveních. Zpracovaná dokumentace skutečného provedení podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo dokumentaci přezkontrolovat a do 2 týdnů uplatnit své případné připomínky písemně. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších 2 týdnů. Spolu s tištěnou verzí dokumentace skutečného vyhotovení bude předána rovněž její elektronická verze na datovém nosiči (DVD nebo CD disk). Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve standardizovaném formátu (např. *doc*, *rtf*, *xml*, *htm*, *odt* a současně *pdf*), výkresová část bude uložena ve formátu *dwg*, nebo *dxf*, nebo *dgn* a současně *pdf*. Převzaté dokumenty (dodávané výrobcem) budou převedeny do formátu *pdf*, nebrání li tomu autorská práva k původním dokumentům.

2.11 Objednatel má v úmyslu činit kroky k získání finanční podpory na předmět dle této smlouvy. V případě, že objednatel finanční podporu získá, budou finanční toky i další náležitosti řízeny podle příslušné metodiky poskytovatele této finanční podpory. Zhotovitel je povinen se řídit všemi předpisy, které stanoví podmínky pro poskytnutí a čerpání finanční podpory, a to již od doby zpracování a podání žádosti o finanční podporu. Objednatel bude zhotovitele o zpracování a podání žádosti o poskytnutí finanční podpory, jakož i o podmínkách pro poskytnutí finanční podpory informovat, a to bez zbytečného odkladu. Zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a

zavazuje se s objednatelem účinně spolupracovat tak, aby byly splněny veškeré požadavky a podmínky pro čerpání případné finanční podpory.

- 2.12 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, příslušných povolení, této smlouvy, právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.13 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj objednateli cenu podle čl. 4 této smlouvy a dle podmínek v čl. 5 této smlouvy.

3 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle měsíčního harmonogramu dodávek a prací, který objednateli předložil před předáním staveniště, obsahující specifikaci dodávek, prací, včetně odpovídajícího platebního kalendáře. Změna harmonogramu dodávek a prací je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program dodávek, prací a služeb (v míře, která je uvedena) neodpovídá smlouvě, předloží zhotovitel opravený program dodávek, prací a služeb objednateli ke schválení v souladu s tímto odstavcem. Zhotovitel je současně povinen harmonogram aktualizovat a jednotlivé fáze plnění předmětu dle této smlouvy oznamovat s předstihem jak vodoprávnímu úřadu, tak správci toku.
- 3.2 Termíny dokončení díla uvedený v bodě 3.3.2 této smlouvy je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 6 odst. 6.1 této smlouvy.
- 3.3 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:
 - 3.3.1 Předpokládaný termín zahájení díla: **ihned po podpisu smlouvy, předpoklad červen/červenec 2024** (zahájení díla, resp. předání a převzetí staveniště, je podmíněno písemnou výzvou objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště). Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel je povinen staveniště převzít do 5 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště zhotoviteli, nedohodnou li se smluvní strany písemně jinak.
 - 3.3.2 Předpokládaný termín dokončení díla: **listopad 2024** (termín dokončení díla je termínem předání a převzetí díla). K předání a převzetí díla je zhotovitel povinen objednatele písemně vyzvat v souladu s odst. 9.1 a 9.2 této smlouvy.
 - 3.3.3 Celková doba realizace díla, tj. doba mezi zahájením a dokončením celého díla: **max. 6 měsíců**.
 - 3.3.4 Počátek běhu záruční lhůty: den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 3.4 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:
 - 3.4.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavby k projednání.
 - 3.4.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.
 - 3.4.3 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné. O případných změnách v harmonogramu prací bez vlivu na termín dokončení díla bude zhotovitel objednatele informovat v rámci konaných kontrolních dnů.
 - 3.4.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se dodávky a stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.

- 3.5 Jestliže v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě smluvní strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše podstatné pro odstranění všech překážek tak, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.
- 3.6 Místem plnění díla je: Obec Velká Jesenice, k. ú. Velká Jesenice [574562], Kraj: CZ 052 Královéhradecký kraj, Seznam všech dotčených pozemků je uveden v projektové dokumentaci.

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.
- 4.2 Celková cena za zhotovení díla činí: 8 268 734,32 Kč bez DPH
1 736 434,21 Kč DPH 21%
10 005 168,53 Kč včetně DPH
- 4.3 Cena uvedená v odst. 4.2 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, mimostaveništní a vnitrostaveništní přepravy a dopravy do místa plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho celkového zabezpečení, hygienického zázemí pro pracovníky zhotovitele, pro veškerou dokumentaci díla jako takového (zejména dílenskou, výrobní, technologické či jiné pracovní postupy, atd.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných zkoušek, revizí, atestů, předání osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších nutných dokumentů nutných k řádnému provedení díla jako celku. Dále se jedná zejména o náklady na cla, inflační vlivy, režie, materiály, stavební hmoty, mzdy, sociální pojištění, poplatky, zábory, dopravní značení, pojištění dle smlouvy, zajištění bezpečnosti práce na stavbě a protipožární opatření, a další veškeré náklady související dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů.
- 4.4 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného soupisu dodávek, stavebních prací a služeb s adresným výkazem výměr (položkového rozpočtu), který je zpracován na základě podkladů předaných objednatelem zhotoviteli. Jednotkové ceny jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla. Oceněný soupis dodávek, stavebních prací a služeb je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a současně tvoří součást nabídky podané v rámci zadávacího řízení s názvem: „Dobudování částí vodovodu a kanalizace v obci Velká Jesenice“.
- 4.5 Zhotovitel se před podpisem smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně, a to včetně nákladů na veškerý materiál a pracovníky zhotovitele. Současně zhotovitel prohlašuje, že má dostatečné kapacity pro plnění předmětu této smlouvy.
- 4.6 Sjednaná cena může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- 4.6.1 pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel ani objednatel je nezávázali ani nemohli předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 4.6.2 Bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách (vícepráce) a naopak, nebude-li objednatel požadovat některé práce, které byly v zadávacích podmínkách obsaženy (méněpráce).

- 4.6.3 Pokud se při provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli.
- 4.6.4 Změna ceny dle bodu 4.6.1 – 4.6.3 této smlouvy je možná pouze v případě, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, stejně tak změny termínu plnění dle odst. 3.4 musí být v souladu s § 222 ZZVZ.
- 4.7 Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.8 Veškeré změny v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy budou probíhat v režimu změnového řízení, přičemž na každou změnu bude vystaven změnový list, a to dle odst. 8.19 této smlouvy. Návrh změny včetně návrhu ocenění změny bude zaslán objednateli a objednatel se k požadované změně vyjádří. Pro obě smluvní strany platí lhůta 5 pracovních dnů, a to jak pro zpracování návrhu změny, tak pro vyjádření se ke změnám majících vliv na cenu díla dle předchozí věty.
- 4.9 Vícepráce:
Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem, a to postupem dle odst. 4.9 této smlouvy. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Vícepráce budou oceněny jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č. 1 této smlouvy. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových nabídkových cenách podle přílohy č. 1 této smlouvy, budou oceňovány na základě „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy (cenových soustav) platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace (cenové soustavy) vydává ÚRS Praha a.s. Konečné ocenění víceprací neuvedených v příloze č. 1 bude následně upraveno indexem odpovídajícím poměru nabídkové ceny k rozpočtované ceně díla.
- 4.10 Méněpráce:
V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě. Pro změnu ceny díla o neprovedené práce se také uplatní postup uvedený v odst. 4.9 této smlouvy.
- 4.11 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Pozastávky na dílčích fakturách nebudou uplatňovány.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem **na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených dodávek a prací a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených dodávek a prací.**
- 5.3 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených dodávek a prací vycházejících z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období (soupis bude přednostně předkládán v elektronické podobě), které objednatel nebo jím pověřená

osoba odsouhlasí z hlediska objemů a cen. Objednatel je povinen do 5. pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do 5. pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.

- 5.4 Faktura vystavená na základě soupisu dodávek a prací bude opatřena následujícím názvem projektu: **Dobudování částí vodovodu a kanalizace v obci Velká Jesenice** a případným registračním číslem projektu. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených dodávek a prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu: (bude doplněno). Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: objednatele uvedenou ve hlavičce této smlouvy. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktury byly doručeny 3. pracovní den po jejich odeslání.
- 5.5 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.6 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude počítáno podle zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:

obchodní firmu, DIČ, IČ zhotovitele,
název, sídlo, DIČ, IČ objednatele,
označení a číslo faktury,
číslo smlouvy,
den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH,
razítko a podpis oprávněné osoby,
soupis provedených dodávek, prací a služeb, vč. příslušného zjišťovacího protokolu,
název projektu: „Dobudování částí vodovodu a kanalizace v obci Velká Jesenice“,
případně registrační číslo projektu,
označení osoby, která fakturu vystavila, podpisu a telefon.

- 5.7 V případě stavebně montážních prací se bude postupovat dle zvláštního režimu ve stavebnictví dle § 92e zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 5.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování konečnou fakturu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, především originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, a to po dobu 10 let od splnění této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech (např. v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) stanovena pro některé z dokladů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy delší lhůta pro jejich uchování, budou tyto doklady uchovány po dobu uvedenou v těchto právních předpisech. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své poddodavatele.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, a to po dobu 10 let od finančního ukončení

projektu. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.11 Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění předmětu dle této smlouvy, a to v souladu se zásadami SOVZ. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce/dodávky/služby (části prací/dodávek/služeb), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce/služby objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dnů od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dnů objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).

6 SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5 000, Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 V případě, že zhotovitel před zahájením plnění předmětu této smlouvy řádně nepřevzme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000, Kč** a dále **smluvní pokutu 1 000, Kč** za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.
- 6.3 Pokud zhotovitel nenastoupí do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5 000, Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku, a to až do dne, kdy budou veškeré vady a nedodělky odstraněny. Neodstraní li zhotovitel případné vady a nedodělky díla specifikované v zápise o předání a převzetí předmětu díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou, případně v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000, Kč**, a to za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **5 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 5 000, Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **10 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 5 000, Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

- 6.6 Za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany, předpisů pracovně právních a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho poddodavatelem, zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí, inspektorátem práce apod. a BOZP, eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000, Kč** za každý prokázaný případ, v případě závažných pochybení v oblasti BOZP – pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků, porušení bezpečnostních pravidel pro práci ve výškách (neprovedené ochranné zábradlí, nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce, nezajištěný pracovník při pracích ve výšce, nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky, pohyb zaměstnanců v nezapažených výkopech), pokutu ve zvýšené výši **5.000, Kč**. Zaplacení pokuty nezabavuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.
- 6.7 Za porušení povinnosti dle odst. 5.11 této smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000, Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení a den prodlení.
- 6.8 Za porušení jakékoliv jiné ve smlouvě jinde nesankcionované povinnosti, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000, Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení a den prodlení.
- 6.9 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané, popř. vrácené dotace.
- 6.10 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.11 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 6.12 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.13 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 6.14 Strana povinná musí uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 6.15 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 6.16 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případné další sankce, max. však za období posledních 90 dnů.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen staveniště řádně a včas převzít. Současně při před

samotným předáním staveniště bude svolána koordinační schůzka s objednatelem a ostatními osobami určenými objednatelem, přičemž zhotovitel předloží objednateli harmonogram plnění v členění dle jednotlivých měsíců. V případě prodloužení s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti ze strany zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem uvedeným v odst. 6.2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je současně povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla.

- 7.2 Zhotovitel zřídí zařízení staveniště v potřebném rozsahu. Dále zajistí projekty a potřebná povolení pro výstavbu případných objektů zařízení staveniště. Při realizaci zařízení staveniště musí postupovat tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na okolních objektech ani na sousedních pozemcích.
- 7.4 Náklady na zařízení staveniště zahrnují:
- související (přípravné) práce,
 - vybavení staveniště,
 - připojení inženýrské sítě,
 - zabezpečení staveniště,
 - rozebrání staveniště,
 - náklady na uvedení dotčených pozemků do původního stavu.
- 7.6 Na staveniště nesmí být přiváženy a používány k žádným účelům žádné nebezpečné látky, pokud zhotovitel nedostal v předstihu písemné povolení dozoru investora a pokud nemá nezbytná oprávnění. Při nakládání s nebezpečnými látkami zhotovitel zabezpečí veškeré povinnosti v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.7 Dopravní prostředky budou před výjezdem na komunikaci řádně očištěny od zeminy. Veřejné komunikace musí zhotovitel užívat v souladu s platnými předpisy, veřejné komunikace a zpevněné plochy dle smluvních ujednání či pokynů vlastníka.
- 7.8 Odpady komunálního charakteru budou ukládány do určených nádob a likvidovány odvozem na skládku, ostatní odpady ze stavby budou likvidovány odbornými firmami podle konkrétního typu materiálu.
- 7.9 Zhotovitel je povinen před zahájením výkopových prací požádat příslušné organizace o vytýčení vedení inženýrských sítí.
- 7.10 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků stávajících známých inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 7.11 Při realizaci předmětu dle této smlouvy se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí staveniště, a to především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, zastíněním, apod. – bude v maximální možné míře minimalizováno.
- 7.12 Staveniště, které bude částečně umístěno na veřejném pozemku, zhotovitel zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením.
- 7.13 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel, přičemž bude dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.
- 7.14 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména předpisy pracovněprávní.
- 8.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.
- 8.3 Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnosprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným náradím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí dodržování pracovně právních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dle této smlouvy podílet.
- 8.6 Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená stavební činností, nepřesáhly zákonné či normové hodnoty ani hodnoty předepsané ve vydaných rozhodnutích orgánů státní správy nebo uvedené v zadávací dokumentaci, včetně dodržování dalších podmínek výše uvedených dokumentů.
- 8.7 O odpadech vznikajících během stavby povede zhotovitel požadovanou evidenci, tj. množství a způsob likvidace, případně využití. Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Všechny odpady, které vzniknou v rámci předmětné akce, budou přednostně předány oprávněným osobám dle zákona o odpadech k dalšímu využití, přičemž na stavbě budou odpady odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií na místech jim určených a zajištěných tak, aby byly chráněny před povětrnostními a jinými vlivy včetně odcizení. Stavební odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů na stavební odpad, zajištěných na náklady zhotovitele, pokud nebude přímo nakládán a odvážen z místa vzniku k dalšímu využití. Objednatel současně tímto ustanovením aplikuje zásadu environmentálního zadávání, což zhotovitel plně akceptuje a bude ji dodržovat. Současně se zhotovitel zavazuje, že při výstavbě bude respektována stanovená hierarchie způsobu nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění, a to:
- a) předcházení vzniku odpadů,
 - b) příprava k opětovnému použití,
 - c) recyklace odpadů,
 - d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
 - e) odstranění odpadů.

- 8.8 Zhotovitel musí učinit veškerá opatření proti úniku nebezpečných látek do povrchových nebo podzemních vod, musí mít na stavbě k dispozici prostředky na likvidaci případného úniku (sorbent ropných látek apod.).
- 8.9 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí.
- 8.10 Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.11 Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Materiál musí být skladován tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich záměně. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování, nebo ošetřování, nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady zhotovitele neprodleně ze stavby odstraněn. Materiálem smí být manipulováno jen dle předpisů výrobce, závazných ČSN a ostatních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu. Materiál, poškozený při manipulaci, smí být opraven a na stavbě použit je se souhlasem objednatele. Způsob opravy poškozeného materiálu musí být objednatelem odsouhlasen. Zhotovitel se zavazuje, že použije materiál pouze tam, kde je jeho použití dáno projektovou dokumentací dle odst. 2.3 této smlouvy nebo bylo-li jeho použití dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel zabuduje neschválený materiál, provede jeho odstranění a zabudování správného materiálu zcela na své náklady.
- 8.12 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí. Současně bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž za škodlivé důsledky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace dodávek a stavebních prací se považuje zejména hluk stavebních strojů a dopravních prostředků a znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu.
- 8.13 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a autorského dozoru na staveništi. Nejméně **jedenkrát týdně** bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru a případně dalších přizvaných osob, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny na kontrolu dosud realizovaných dodávek a prací, jejich kvality, na identifikaci veškerých způsobů a potřeb ke zlepšení kvality prací, plnění harmonogramu stavby, stav pracovníků na stavbě, otázky řízení a bezpečnosti, vztahu k souběžnému provozu stávajících zařízení, návaznosti dodávek materiálů, strojů a zařízení, plateb, koordinace mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, současné a očekávatelné problémy, řešení rozporů v soupise dodávek, prací a služeb s výkazem výměr a další potřebné záležitosti. Z každého kontrolního dne bude vyhotoven písemný zápis, přičemž zápisem z kontrolního dne nelze měnit ustanovení této smlouvy. Dohodnuté termíny a ujednání podepsaná v zápisu

z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.

8.14 Technický dozor stavebníka je oprávněn jednat za objednatele v zejména v následujících úkonech:

- předání staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele zhotoviteli,
- kontrola provádění veškerých činností ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
- kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- svolávání kontrolních dnů,
- vyhotovování zápisů z kontrolních dnů, aj.

8.15 Stavební deník

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Stavební deník musí být přístupný i k nahlížení a zápisům zástupcům objednatele, vč. TDS a koordinátora BOZP. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele včetně záznamů o pracích konaných při odstraňování vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,
- název, sídlo, IČO objednatele,
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden ve dvou průpisových kopiích, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedených prací a služeb.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

8.16 Objednatel (vč. technického dozoru stavebníka) jsou povinni poskytnout zhotoviteli ve věci kontroly dle bodu 8.19 této smlouvy součinnost tak, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

8.17 Změnové listy.

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce/méněpráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a technickým dozorem stavebníka a slouží jako podklad pro případný dodatek ke smlouvě. Změnové listy budou vzestupně číslovány a budou přílohou případného dodatku.

- 8.18 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele (případně pracovníci jeho poddodavatelů/podzhotovitelů) mající příslušnou kvalifikaci.
- 8.19 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platné legislativy, technických nebo jiných norem vztahujících se k předmětu díla nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.20 Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon TDS nesmí provádět zhotovitel, ani osoba s ním právně propojená.
- 8.21 Zhotovitel bude průběžně provádět veškeré zkoušky a měření, vyžadované technickými normami či předepsanými zadávací dokumentací. Výsledné zprávy, protokoly a osvědčení bude předkládat Správci stavby (subjektu stavebního dozoru). Kontrolována bude vždy ucelená dodávka příslušného stavebního či technologického celku. Vlastnosti použitých stavebních materiálů prokáže zhotovitel dodacím listem výrobce, v případě oprávněných pochyb je objednatel oprávněn žádat jejich ověření. Zhotovitel je povinen uvedené doklady archivovat a po dokončení stavby je předat objednateli.
- 8.22 Zhotovitel je po celou dobu plnění díla odpovědný za škody na zhotovovaném díle.
- 8.23 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.24 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu provádění díla smlouvu **o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob** u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy, v rámci pojistné smlouvy bude sjednán podíl spoluúčasti zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětných pojistných smluv. **Pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude činit výši ceny uvedené v čl. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu / pojistný certifikát pro pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví v kopii předložit objednateli před podpisem této Smlouvy.**
- 8.25 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím podzhotovitele, musí tento podzhotovitel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní podzhotovitel

prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv podzhotovitel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla.

- 8.26 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů/podzhotovitelů s uvedením, kterou část díla bude daný poddodavatel/podzhotovitel plnit.
- 8.27 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu **„Dobudování částí vodovodu a kanalizace v obci Velká Jesenice“** zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Královéhradeckého kraje, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem, a to z důvodu, že jsou hrazeny z veřejných zdrojů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.28 Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu po dobu nejméně 10 let od finančního ukončení projektu. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dokladů, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Zhotovitel je povinen po dobu stanovenou v tomto odstavci umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této smlouvy, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této smlouvy o dílo.
- 8.31 Zhotovitel bere na vědomí, že se zejména zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů

(subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Tato sankce se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci.

Podrobnější výklad aktuálních sankcí s dopadem do oblasti veřejných zakázek, který vypracovalo Ministerstva pro místní rozvoj ČR, je k dispozici zde: [Dopad sankcí proti Rusku a Bělorusku do oblasti veřejných zakázek.pdf \(portal.vz.cz\)](#).

Pokud objednatel v průběhu plnění dle této smlouvy zjistí, že poddodavatel účastníka zadávacího řízení je osobou, na kterou se vztahují ekonomické sankce, objednatel na zhotovitele mezinárodní sankce uplatní. Objednatel bude v takovém případě požadovat po zhotoviteli nahrazení poddodavatele (obdobně jako podle § 85 odst. 2 ZZVZ). Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle bodu 6.16. této smlouvy a nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli v souvislosti s tímto porušením zhotovitele vznikly.

- 8.32 Objednatel, nad rámec stanovený sankcemi, zapovídá zhotoviteli, aby plnil jakoukoliv část veřejné zakázky prostřednictvím fyzické nebo právnické osoby, subjektu nebo orgánu, které jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, i pokud představují méně než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Toto omezení se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci. Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 6.16. Stejným způsobem zaváže zhotovitel i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke smluvnímu uplatnění těchto závazků v celém dodavatelském řetězci.

9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno řádně tak, že nevykazuje žádné faktické vady bránící jeho užívání. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 8 kalendářních dnů před termínem dokončení díla dle čl. 3, odst. 3.3.2 této smlouvy. Dílo nebo jeho části budou v okamžiku předání objednateli prostě jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.
- 9.2 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 kalendářních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení.
- 9.3 Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel, a za tímto účelem předkládá objednateli veškeré nezbytné doklady a dokumenty.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli v termínu dle odst. 9.1 této smlouvy, a současně za podmínek:
- dokumentace ve smyslu čl. 2, odst. 2.10 této smlouvy,
 - ke všem výrobkům, které budou zabudovány do díla, doklady dle zák. č. 22/1997 Sb. (technické požadavky na výrobky), v platném znění a souvisejících vyhlášek,
 - atesty dodaných materiálů a technologických zařízení v českém jazyce,

- doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti, tlakových zkouškách, zkouškách průchodnosti, zkouškách těsnosti, popř. další doklady požadované technickými normami a obecně platnými předpisy a nařízeními,
- doklady o vytýčení podzemních zařízení jejich správci,
- doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých v průběhu realizace předmětu díla,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od zadávací dokumentace,
- originál stavebního deníku,
- další doklady, přímo související s realizací předmětu dle této smlouvy, a potřebné k jejímu předání objednateli.

9.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

9.6 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude případně obsahovat též soupis zjištěných vad a způsob a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

10 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A VADY DÍLA

10.1 Zhotovitel garantuje provedení všech dodávek, prací v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, rozhodnutím veřejnosprávních orgánů, platnými právními předpisy a normami vztahujícím se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy a odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady.

10.2 Délka záruční doby na celé dílo činí **min. 60 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Na speciální stavební konstrukce a práce, výrobky, komponenty, stroje nebo technologická zařízení zabudovaná do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba. Tyto záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech příslušných dodavatelů.

10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.4 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e mailem nebo jinou písemnou formou. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí pro odstranění vady lhůtu a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Objednatel stanoví lhůtu pro odstranění vady přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel se současně zavazuje, že zahájení odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

10.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele. Nárok na smluvní pokutu a záruka za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.

10.6 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, resp. opravené doklady vztahující se k opravené, příp. vyměněné části díla potřebné k provozování díla.

- 10.7 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.8 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

11 ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1 Jakákoliv změna smlouvy o dílo musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 11.2 Změny smlouvy o dílo se sjednávají jako dodatek ke smlouvě o dílo s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy o dílo.
- 11.3 Zhotovitel vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě o dílo. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky do 5 pracovních dnů od doručení návrhu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12 VYŠŠÍ MOC

- 12.1 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 12.2 Vyšší moc může zahrnovat, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty, invaze, akty nepřátelství ze zahraničí, nikoliv však okolnosti a dopady předvídatelné a způsobené vlivem viru SARS CoV 2,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková nebo výlučná vyvolaná jinými osobami, než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- 12.3 Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se důvodu vyšší moci dovolává, oznámí druhé smluvní straně tyto okolnosti, které tvoří důvod vyšší moci, a uvede zároveň povinnosti, které nelze v důsledku vyšší moci splnit. Strana provede oznámení do pěti dnů od okamžiku, kdy se dozvěděla (nebo se, při vynaložení náležité péče, mohla a/nebo měla dozvědět) o odpovídající skutečnosti nebo okolnostech tvořících důvod vyšší moci. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují.
- 12.4 Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly až v době, kdy byl již v prodlení.

13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 Pro případ ukončení smluvního vztahu se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.
- 13.2 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků vyplývajících z této smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
- 13.3 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 13.4 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku, má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
- 13.4.1 dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci, a jestliže okolnosti u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to dle své volby, částečně nebo úplně,
 - 13.4.2 uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka,
 - 13.4.3 dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak 30 dnů, dále také pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla, jak vyplývá z této smlouvy o dílo o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky koordinátora BOZP a TDS, či požadavky této smlouvy (např. ohledně nedodržení technologické kázně a odborného vedení stavby) a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy,
 - 13.4.4 pokud zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s projektovou dokumentací, či použije materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, obecně závazným platným právním předpisům nebo podmínkám upraveným v této smlouvě,
 - 13.4.5 pokud zhotovitel hrubě a opakovaně porušuje předpisy BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, na něž byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn (míní se alespoň 2x),
 - 13.4.6 v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle této smlouvy,
 - 13.4.7 použije-li zhotovitel pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou,
 - 13.4.8 v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky, pokud nebude projektu poskytnuta dotace či mu bude krácena.
- 13.5 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu dodávek a prací, provedených jím ke dni účinku odstoupení od smlouvy.
- 13.6 V případě, že insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoli jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 13.7 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.8 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.5 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou

o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

14 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnutí dokladů o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace kontrolnímu orgánu. Touto povinností zaváže zhotovitel i své podzhotovitele.
- 14.2 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 14.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy o dílo nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.4 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu o dílo v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy o dílo dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 14.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenu zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických (nebo technickému dozoru stavebníka) proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli e mailem na adresy uvedené v této smlouvě v rámci údajů o smluvních stranách.

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Smlouva o dílo vstupuje **v platnost** okamžikem podpisu obou smluvních stran a nabývá **účinnosti** okamžikem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- 15.2 Měnit nebo doplňovat text smlouvy o dílo je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 5 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e mailových či jiných elektronických zpráv.
- 15.3 Strany se dohodly, že se tato smlouva o dílo a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této smlouvy pořizovat fotodokumentaci tohoto díla, včetně videozáznamů, a to zejména za účelem propagačních,

medializace projektu, dodržení podmínek provedení díla, doložení dotačních podmínek, apod. Současně se zhotovitel, a i případní poddodavatelé zhotovitele, zavazuje zástupci poskytovatele dotace umožnit přístup na staveniště, pořizování fotografických, filmových či jiných záznamů z průběhu realizace předmětu smlouvy.

- 15.7 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při plnění díla dle této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 15.8 Veškeré závazky, ujednání, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených smluvních stran jako pro smluvní strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze smluvních stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 15.9 Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit straně této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li k porušení těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.
- 15.10 Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Pokud smluvní strany disponují elektronickými prostředky, bude smlouva uzavřena v elektronické podobě a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

v Pardubicích dne 16. 05. 2024

ve Velké Jesenici, dne

.....
za zhotovitele
Ing. [zhotovitel], předseda představenstva

.....
za objednatele
[objednatel], starosta obce

Příloha č. 1 Oceněný soupis dodávek, stavebních prací a služeb s výkazem výměr ze dne

Smlouva o výpůjčce

Smluvní strany

1. Svazek obcí "ÚPA"

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec

IČO: 71211721

zastoupený: předsedou 

(dále jen „Půjčitel“)

a

2. OBEC VELKÁ JESENICE

se sídlem: Velká Jesenice 188, 552 24 Velká Jesenice

IČO: 00273163

zastoupená: starostou 

(dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce
podle §2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

čl. 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví 2 ks nabíjecích stanic pro elektrokola (dále jen „**předmět výpůjčky**“), které jsou umístěny následovně:
 - 1 ks na parcele KN 10/3 v k. ú. Velká Jesenice
 - 1 ks na parcele KN 16/1 v k. ú. Velká Jesenice
- 1.2 Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání předmět výpůjčky vypůjčiteli do 1. 12. 2027.
- 1.3 Vypůjčitel předmět výpůjčky dle čl. 1.1 tohoto článku přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým podpisem.
- 1.4 Obě smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčiteli k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.

čl. 2

Práva a povinnosti vypůjčitele

- 2.1 Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky v souladu s jeho účelem, kterému obvykle slouží (tj. k nabíjení elektrokol a dalších zařízení typu mobilní telefony apod.). Je povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením, ztrátou či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
- 2.2 Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. 1.2 smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, v rozporu s účelem, kterému obvykle slouží, nebo v rozporu se smlouvou.
- 2.3 Za škody, které budou způsobeny provozem předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
- 2.4 Veškeré náklady spojené s provozem předmětu výpůjčky hradí vypůjčitel.

čl. 3

Zánik závazku

- 3.1 Nastanou-li okolnosti, které nemohl půjčitel při vzniku smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení předmětu v přiměřené lhůtě. Půjčitel uhradí škodu, která vypůjčiteli z důvodu předčasného vrácení přímo vznikla do tří měsíců od okamžiku, kdy byl půjčitel vypůjčitelem k náhradě škody vyzván.
- 3.2 V případě předčasného ukončení smluvního vztahu nebo odstoupení některé ze stran od smlouvy je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

čl. 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že po uplynutí sjednané doby výpůjčky, tj. od 2. 12. 2027 přechází předmět výpůjčky do vlastnictví vypůjčitele.

- 4.3 Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.
- 4.4 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 4.5 Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma stranami.
- 4.6 Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčkitelem řádně poučen o tom, jak má věc užívat.
- 4.7 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Velká Jesenice dne X. X. 2024 pod číslem usnesení
- 4.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Výborem Svazku obcí "ÚPA" dne 4. června 2024 pod číslem usnesení

V Červeném Kostelci dne

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....


předseda Svazku obcí "ÚPA"

.....

Jaroslav Zelený
starosta obce Velká Jesenice

Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Velká Jesenice

Čl. 1

Obecná ustanovení

1. Tato směrnice upravuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu specifikovaných v § 27 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Tato směrnice je závazná pro všechny kompetentní zaměstnance obecního úřadu, kteří se podílí na zadávání veřejných zakázek a pro členy zastupitelstva obce, případně jeho orgánů.
2. Zadavatel není povinen zadávat veřejné zakázky malého rozsahu postupem podle zákona, je však povinen zadat tyto zakázky s dodržением zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.
3. Tato směrnice stanoví postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu k dodržení zásad uvedených v § 6 zákona. Zadávání veřejných zakázek nad limity, stanovené zákonem pro veřejné zakázky malého rozsahu, se řídí přímo zákonem.

Čl. 2

Stanovení hodnoty zakázky

1. Základní povinností zadavatele je stanovit ještě před zahájením zadávacího řízení předpokládanou hodnotou zakázky ve smyslu § 16 zákona.
2. Předpokládanou hodnotou zakázky se rozumí zadavatelem předpokládaná výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky za stanovené období. Při stanovení předpokládané hodnoty je vždy rozhodná cena bez DPH.
3. Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky stanoví zadavatel v souladu s pravidly stanovenými v §16 až §23 zákona a na základě údajů a informací o zakázkách stejného nebo podobného předmětu plnění. U veřejných zakázek na dodávky, nebo na služby zadavatel sčítá hodnoty za poslední účetní období; pokud chce uzavřít smlouvu na dobu delší než jeden rok, je nutno vynásobit tento údaj počtem let, na která má být uzavřena smlouva na dobu určitou. Pokud se jedná o smlouvu uzavíranou na dobu neurčitou, vynásobí údaj za jedno účetní období x 4 roky.
4. Zadavatel není povinen takto sčítat hodnoty dodávek nebo služeb, jejichž jednotková cena je v průběhu účetního období proměnlivá a zadavatel tyto dodávky nebo služby pořizuje opakovaně podle svých aktuálních potřeb (např. pohonné hmoty, potraviny do školních jídelen, letenky apod.)
5. Je-li předmět nebo plnění veřejné zakázky malého rozsahu rozdělen na části, je pro stanovení předpokládané hodnoty rozhodující součet předpokládaných hodnot všech částí veřejné zakázky ve smyslu podle § 18 zákona.
6. Zadavatel však nesmí rozdělit předmět zakázky tak, aby tím došlo ke snížení předpokládané hodnoty veřejné zakázky pod stanovené finanční limity dané touto směrnicí.
7. Nemá-li zadavatel k dispozici takové potřebné objektivní údaje, stanoví předpokládanou hodnotu na základě údajů a informací získaných průzkumem trhu s požadovaným plněním, popř. jiným vhodným způsobem.
8. Zakázky mohou být v daném kalendářním roce zadávány pouze v rozsahu a do výše, která je schválena v rámci rozpočtu obce; každá veřejná zakázka malého rozsahu musí být vždy schválena v rámci předběžné řídicí kontroly alespoň příslušným příkazcem operace a správcem rozpočtu, případně také příslušnými orgány zastupitelstva obce.

Čl. 3.

Kategorie veřejných zakázek malého rozsahu

1. Tato směrnice stanoví postupy pro zadávání veřejných zakázek podle předpokládané hodnoty zakázky a podle zásad proporcionality pro níže uvedené kategorie:
 - **I. kategorie** - tj. veřejné zakázky na dodávky, služby a na stavební práce **do výše 100.000,- Kč bez DPH.**
 - **II. kategorie** - tj. veřejné zakázky na dodávky, služby a na stavební práce **od výše 100.001,- Kč do výše 1.000.000,- Kč bez DPH**
 - **III. kategorie** - tj. veřejné zakázky na dodávky, služby a na stavební práce **od výše 1.000.001,- Kč do výše 2.000.000,- Kč bez DPH na dodávky a služby a do výše 6.000.000,- Kč bez DPH na stavební práce.**
2. Pokud je v rámci zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zpracována výzva k podání nabídek, případně zadávací dokumentace, musí vždy obsahovat jednoznačné konstatování, že se jedná o zakázky malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, jejíž zadávání se v souladu s ust. § 31 neřídí zákonem.

Čl. 4.

Postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle kategorií

1. Veřejné zakázky I. kategorie

Veřejné zakázky I. kategorie lze uskutečnit přímo v kompetenci příslušného příkazce operace a správce rozpočtu dle aktuální situace na trhu. Tyto zakázky mohou být realizovány formou objednávky nebo formou ústní smlouvy, uzavřené na místě. Dodrženy musí být principy transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Dodrženy musí být také zásady řídicí kontroly dle vnitřní směrnice obce o finanční kontrole.

2. Veřejné zakázky II. kategorie

- a) Jde o zadávání s použitím průzkumu trhu. Příslušný příkazce operace osloví v rámci průzkumu trhu alespoň tři dodavatele. Nabídky mohou být získány také z nabídek internetových obchodů, nebo přímým oslovením vhodných dodavatelů. Tyto zakázky mohou být realizovány formou objednávky nebo smlouvy.
- b) O průběhu a výsledku posouzení této zakázky je příkazce operace povinen vést složku, která musí obsahovat doložení tří poptávek, doručené nabídky a rozhodnutí.

3. Veřejné zakázky III. kategorie

Tyto veřejné zakázky jsou zadávány formou administrativně nenáročného výběrového řízení, přičemž oslovení musí být nejméně 3 dodavatelé. Podané nabídky mohou být hodnoceny buď hodnotící komisí, nebo formou elektronické aukce. O zvoleném způsobu hodnocení rozhoduje zastupitelstvo obce.

3.1 Hodnotící komise

- a) Obecní zastupitelstvo jmenuje tříčlennou hodnotící komisi, nebo tuto pravomoc deleguje.
- b) Hodnotící komise rozhodne o zahájení zadávacího řízení, přičemž současně schválí zadávací dokumentaci, oslovení navržených dodavatelů a kritéria pro posuzování a hodnocení nabídek.

3.2 Výzva k podání nabídek, případně zadávací dokumentace, musí obsahovat minimálně:

- a) Identifikační údaje zadavatele;
- b) Název a popis předmětu zakázky;
- c) Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH;
- d) Lhůta a místo pro podání nabídky
- e) Údaje o hodnotících kritériích a metodu jejich hodnocení, v případě, že jako základní hodnotící kritérium není zvolena nejnižší nabídková cena, musí se dílčí hodnotící kritéria jednoznačně vztahovat k předmětu zakázky;
- f) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky (tj. co má být obsahem nabídek, jaké údaje týkající se předmětu zakázky, jeho realizace mají uchazeči v nabídkách uvést, aby mohl zadavatel nabídky vzájemně objektivně srovnávat a vyhodnotit soulad nabídky se zadavatelem vymezenými podmínkami)
- g) Doba a místo plnění zakázky;
- h) Obchodní a platební podmínky
- i) Požadavky na varianty nabídek, pokud je zadavatel připouští
- j) Formální požadavky na zpracování nabídky (např. kopie, podání nabídky na elektronickém médiu atd.);

3.3 Hodnocení

Hodnotící komise provede ve stanoveném termínu otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a posouzení nabídek z hlediska splnění požadavků zadavatele na předmět plnění a z hlediska případné mimořádně nízké nabídkové ceny. Nabídky, které ani po případné výzvě k doplnění či vysvětlení nesplní požadavky zadavatele, musí být z dalšího průběhu výběrového řízení vyřazeny, ostatní nabídky budou vyhodnoceny dle stanovených hodnotících kritérií. Po provedeném vyhodnocení nabídek navrhne hodnotící komise příkazci operace nejvhodnější nabídku. Příkazce operace rozhodne následně na základě doporučení hodnotící komise o vítězném dodavateli a uzavření smlouvy.

3.4 Elektronická aukce

Pokud zastupitelstvo obce rozhodne o zadání veřejné zakázky formou e-aukce, která je součástí softwarového systému E-ZAK, nebo jiného elektronického tržiště, výše uvedený postup bude s následujícími odchylkami:

Nabídky budou vyžádány v písemné nebo elektronické podobě s tím, že ve výzvě bude vždy uvedeno, že nabídková cena je vstupní nabídkou do elektronické aukční síně.

Hodnotící komise pro tento případ otevře obálky a učiní všechny kroky až do okamžiku předání nabídek k provedení e-aukce.

Zajištěním e-aukce bude pověřen příkazce operace, který předloží výsledky e-aukce hodnotící komisi. Protokol z e-aukce podepisuje příkazce operace.

3.5 Zveřejňování veřejných zakázek malého rozsahu

Pro zakázky malého rozsahu je nutné respektovat odst. 1) § 219 zákona – uveřejňování smlouvy a skutečně uhrazené ceny. Veřejný zadavatel je povinen na profil zadavatele uveřejnit smlouvu na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejích uzavření, a to pro veřejné zakázky nad 500 000 Kč bez DPH a dále je povinen do 3 měsíců od splnění smlouvy uveřejnit na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění.

Obecní zastupitelstvo může rozhodnout o odlišném postupu při zveřejňování informací.

Čl. 5.

Možnost odchýlení od postupů při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Výše uvedený postup nemusí být dodržen v případech:

- a) Zadání zakázky řeší bezprostřední následky havarijních stavů, živelních pohrom, odvracení možného obecného ohrožení.
- b) Pokud tak stanoví zastupitelstvo obce a stanoví postup jiný.

Čl. 6.

Závěrečná ustanovení

1. Výše uvedená pravidla se týkají zakázek malého rozsahu, financovaných z prostředků obce. Postupy při zadávání zakázek malého rozsahu spolufinancovaných z jiných zdrojů, stanoví vždy pravidla příslušných zdrojů spolufinancování.
2. Úřad je povinen dokumentaci o zadání zakázky malého rozsahu a o průběhu výběrového řízení uchovávat po dobu 5 let od uzavření smlouvy.
3. Tato směrnice byla schválena usnesením obecního zastupitelstva dne 2024.
4. Tato směrnice nahrazuje předešlou směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválenou usnesením č. 4/6/2018 obecního zastupitelstva dne 12.12.2018.
5. Tento vnitřní předpis vstupuje v platnost dnem (po dni schválení) 2024.

Schválený rozpočet Obce Velká Jesenice na rok 2024

Příjmy

Paragraf / položka	Třída	Text	Rozpočet po změnách č. 5	Rozpočtová změna č. 6	Rozpočet po změnách č. 6
0000/1111	1	Daň z příjmů FO ze závislé činnosti	2 000 000		2 000 000
0000/1112	1	Daň z příjmů FO ze samostatné výdělečné činnosti	150 000		150 000
0000/1113	1	Daň z příjmů FO z kapitálových výnosů	500 000		500 000
0000/1121	1	Daň z příjmů PO	3 000 000		3 000 000
0000/1122	1	Daň z příjmů PO (za obec)	267 140		267 140
0000/1211	1	Daň z přidané hodnoty	6 500 000		6 500 000
0000/1334	1	Odvody za odnětí půdy z ZPF	5 000		5 000
0000/1341	1	Poplatky ze psů	20 000		20 000
0000/1342	1	Poplatky z ubytovací kapacity	5 000		5 000
0000/1345	1	Poplatky za komunální odpad	432 000	5 000	437 000
0000/1361	1	Správní poplatky	3 000		3 000
0000/1381	1	Daň z hazardních her	30 799	40 899	71 697
0000/1511	1	Daň z nemovitosti	1 200 000		1 200 000
0000/4111	4	Dotace - volby		32 000	32 000
0000/4112	4	Dotace - správa obce	234 900		234 900
0000/4116	4	Dotace - pomník padlým (TGM) u Voglů	60 000		60 000
0000/4116	4	Dotace - výsadba zeleně	184 010		184 010
0000/4213	4	Dotace - malotraktor	686 500		686 500
0000/4216	4	Dotace GŘ HZS - nová hasičárna	0		0
0000/4222	4	Dotace - Vodovod pod Kostelem a k Panence Marii	3 463 000		3 463 000
0000/4222	4	Dotace - Kanalizace pod Kostelem a k Panence Marii	3 470 000		3 470 000
		Mezisoučet - daňové příjmy a dotace	22 211 349	77 899	22 289 247
1032/	2	Podpora ostatních produkčních činností	20 000		20 000
2141/	2	Samoobsluha - pronájem nebytových prostor	50 000		50 000
2310/	2	Infrastruktura - voda (fond VaK z tranzitu a od lidí)	200 000		200 000
2321/	2	Infrastruktura - kanalizace (fond VaK od lidí)	390 000		390 000
3314/	2	Knihovna - členské příspěvky	2 000		2 000
3319/	2	Příjmy z kultury	15 000		15 000
3412/	2	Pronájem tělocvičny	300 000		300 000
3612/	2	Pronájem bytů (čp. 102 a samoobsluha)	65 000		65 000
3632/	2	Pronájem hrobů	20 000		20 000
3639/	2	Pronájem pozemků, věcná břemena	30 000	5 000	35 000
3639/	3	Prodej pozemků	0	1 000	1 000
3725/	2	Odměny Ekokom za třídění odpadu	200 000		200 000
6171/	2	Úřad - služby	41 000		41 000
6171/	2	Úřad - Pošta Partner	150 000		150 000
6171/	2	Úřad - pojistka (křížek)	339 048		339 048
6221/	2	Ukrajinci - ubytování	30 000		30 000
6310/	2	Úroky z účtu	5 000		5 000
		Mezisoučet - ostatní příjmy	1 857 048	6 000	1 863 048
		Příjmy celkem	24 068 397	83 899	24 152 295

Součty podle tříd:

Třída 1: Daňové příjmy	14 112 939	14 158 837
Třída 2: Nedaňové příjmy	1 857 048	1 862 048
Třída 3: Kapitálové příjmy	0	1 000
Třída 4: Přijaté dotace	8 098 410	8 130 410

Balance:

-9 870 682	-9 870 682
Schodek	Schodek

Schválený rozpočet Obce Velká Jesenice na rok 2024

Výdaje

Paragraf / položka	Třída	Org.	Text	Rozpočet po změnách č. 5	Rozpočtová změna č. 6	Rozpočet po změnách č. 6
1032/	6	71	Technika na lesní práce - malotraktor a příslušenství	30 000		30 000
1032/	5	1032	Lesy - podpora ostatních produkčních činností	36 000		36 000
2141/	5	12	Manažerské řízení projektu - dotace tepelné čerpadlo	20 000		20 000
2141/	5	2141	Samoobsluha - běžná údržba	30 000		30 000
2212/	5	1	Cesty, silnice - údržba	600 000		600 000
2212/	6	13	Asfaltování silnic - projekt humen včetně sítí	100 000		100 000
2219/	6	5	Chodník u silnice II/304	100 000		100 000
2310/	5	11	Vodovod - průběžná obnova z fondu VaK	50 000		50 000
2310/	6	29	Vodovod "Čeperka" - přeložka	1 006 069		1 006 069
2310/	6	31	Vodovod "Pod Kostelem"	3 288 315		3 288 315
2310/	6	36	Vodovod "K Panence Marii" (k Veselici)	3 288 315		3 288 315
2310/	5	40	Vodovod - rekonstrukce Klička	120 000		120 000
2310/	6	41	Vodovod - nové přípojky	30 000		30 000
2310/	6	76	Vodovod - "Za Humny" včetně přípojek - realizce	700 000		700 000
2310/	5	2310	Vodovod - tvorba fondu VaK	200 000		200 000
2321/	6	37	Kanalizace "Pod Kostelem"	3 981 758		3 981 758
2321/	6	38	Kanalizace "K Říkovu"	160 000		160 000
2321/	5	39	Dešťová kanalizace - údržba	10 000		10 000
2321/	6	44	Kanalizace - drobné investice (KČOV)	50 000		50 000
2321/	5	48	Kanalizace - průběžná obnova z fondu VaK	50 000		50 000
2321/	6	58	Kanalizace "K Panence Marii" (k Veselici)	3 981 759		3 981 759
2321/	6	63	Propustek Veselice	60 000		60 000
2321/	5	2321	Kanalizace - tvorba fondu VaK	390 000		390 000
2341/	5	67	Rybníky - revitalizace - projektová dokumentace	400 000		400 000
2341/	5	2341	Rybníky - údržba	10 000		10 000
3111/	6	77	Mateřská škola - projekt přestavby čp. 200		2 792 470	2 792 470
3113/	5	33	Základní škola - údržba	100 000		100 000
3113/	6	77	Mateřská škola - projekt přestavby čp. 200	2 792 470	-2 792 470	0
3113/	6	81	Základní škola - studie přístavby	100 000		100 000
3113/	5	3113	Základní škola - dotace zřizovatele	1 600 000		1 600 000
3314/	5	3314	Provoz knihoven	250 000		250 000
3319/	5	3319	Kultura - akce, příspěvky na ceny	20 000		20 000
3322/	5	3322	Opravy soch	80 000		80 000
3399/	5	3399	SPOZ - jubilea	40 000		40 000
3412/	6	26	Antukové kurty - dokumentace, kolaudace	30 000		30 000
3412/	5	3412	Tělocvična - provoz	450 000		450 000
3419/	5	7	TJ Sokol - dotace	135 799	40 899	176 697
3429/	5	3429	Dotace místním spolkům	100 000		100 000
3612/	5	3612	Byty	20 000		20 000
3631/	6	78	Veřejné osvětlení - "Za Humny" - položení kabelu	50 000		50 000
3631/	5	3631	Veřejné osvětlení - běžný provoz	300 000		300 000
3632/	5	3632	Pohřebnictví - běžná údržba	50 000		50 000
3639/	6	2	Elektroinstalace nabíjecí stanice pro kola	7 000		7 000
3639/	5	8	Členské příspěvky - DSO Metuje, Úpa, Kladská stezka, MAS, SMO	220 000		220 000
3639/	5	9	Obecní rozhlas	40 000		40 000
3639/	5	10	Rozpočtová rezerva	683 417	-161 000	522 417
3639/	6	14	Prodeje pozemků - geometrické plány a poplatky	50 000		50 000
3639/	5	47	Garáž technických služeb - elektrická energie	45 000		45 000
3639/	6	55	Nákup pozemků pod cesty Volovka, Vinice, Humna, Sálovská	50 000		50 000
3639/	6	72	Dětské hřiště - Velká Jesenice	500 000	160 000	660 000
3639/	6	79	Nákup pozemků pod tělocvičnou	500 000		500 000
3639/	5	3639	Komunální služby jinde nezařazené		1 000	1 000
3721/	5	3721	Odpady - nebezpečné a objemné	60 000		60 000
3722/	5	18	Odpady - kompostovatelné	5 000		5 000
3722/	5	19	Odpady - komunální a tříděné	600 000		600 000
3722/	5	60	Odpady - kontejner na textil	1 000		1 000
3745/	5	3745	Údržba veřejných prostranství	1 621 141		1 621 141
5213/	5	5213	Zákonná rezerva na případná krizová opatření	20 000		20 000
5512/	5	20	Požární ochrana - JSDH VJ	120 000		120 000
5512/	5	21	Požární ochrana - Veselice	10 000		10 000
5512/	6	62	Požární ochrana - nová hasičárna	270 693		270 693
6112/	5	6112	Zastupitelstvo obce	2 200 000		2 200 000
6117/	5	6117	Volby		32 000	32 000
6171/	6	16	Oprava budovy pošty - projektová dokumentace	200 000		200 000
6171/	5	6171	Správa obce	1 615 000	7 600	1 622 600
6221/	5	59	Ukrajinci - ubytování	20 000	3 400	23 400
6310/	5	451	Úroky z úvěru	0		0
6310/	5	6310	Služby peněžních ústavů	10 000		10 000
6399/	5	6399	Daň z příjmů obec	267 140		267 140
6402/	5	6402	Vratky dotací	13 203		13 203
			Výdaje celkem	33 939 079	83 899	34 022 977

Součty podle tříd:

Třída 5: Běžné výdaje	12 612 700	12 536 598
Třída 6: Kapitálové výdaje	21 326 379	21 486 379

Bilance:

-9 870 682	-9 870 682
Schodek	Schodek

Učiněno starostou dne 30.4.2024	Schváleno usnesením OZ č.12/3/2024 ze dne 29. 5. 2024
------------------------------------	--